

MAJLIS PERBANDARAN AMPANG JAYA

# DOKUMEN MANUAL PENGGUNA MAJLIS PERBANDARAN AMPANG JAYA

Layari https://icomm2.mpaj.gov.my/login

# 1. Daftar Akaun

Langkah1: Klik Daftar Akaun sekiranya pengguna belum berdaftar di Sistem Komuniti Pintar MPAJ



Langkah 2: Masukkan maklumat dan klik butang Daftar.

C DAFTAR AKAUN
* Semua maklumat adalah wajib diisi
Warganegara 🗸
No Kad Pengenalan
Contoh No KP: 700223109999
Nama Penuh
Isikan nama penuh anda mengikut Kad Pengenalan
Email
Pastkan email anda aktif untuk pengesahan pendattaran & info terkini daripada MPAJ.
No Telefon
Gunakan no telefon yang aktif tanpa +8 dan 11
Alamat
Poskod NegeriPiih Negeri
Kata Laluan
Ulang Kata Laluan Anda
* Kata Laluan sekurang-kurangnya 12 Aksara * Menggunakan huruf besar, huruf kecil, simbol 8. nombor.
Saya dengan ini mengaku bahawa semua maklumat yang saya berikan ini adalah benar dan tepat. Saya bersetuju dan menerima bahawa jika mana-mana dari pengakuan ini didapati palsu atau tidak benar, pihak MPAJ berhak mengambil tindakan ke atas saya.
DAFTAR

## 2. Log Masuk

#### Langkah 1: Klik Log Masuk



Langkah 2: Masukkan No KP/Passport/SSM dan Katalaluan

Langkah 3: Klik Log Masuk

ICOMM MAJLIS PERBANDARAN AMPANG JAYA
Nombor KP/Passport/SSM
Katalaluan 📀
Lupa Katalaluan Anda?   Daftar Pengguna

## 3. Lupa Kata Laluan – Reset Melalui Emel

Langkah 1: Klik Log Masuk

Cari	⊕ BM ▼	LOG MASUK	DAFTAR AKAUN	
				f
				•
				y
				-b

Langkah 2: Klik 'Lupa Kata Laluan Anda?'

ICOMM MAJLIS PERBANDARAN AMPANG JAYA
Nombor KP/Passport/SSM
Katalaluan
Lupa Katalaluan Anda?   Daftar Pengguna
🕶 Log Masuk

Langkah 3: Klik RESET MELALUI EMEL

🗲 LUPA K	ATA LALUAN		
		RESET MELALUI EMAIL	
		RESET MELALUI TAC	•

LUPA KATA LA	LUAN
	RESET MELALUI EMAIL
	RESET MELALUI TAC
No KP/No Passport/Pendaftaran Perniagaan SSM	
E-mel yang berdaftar	
	RESET KATA LALUAN
*MPAJ menghargai data peribadi pelangga	in kami dan memastikan semua data yang dikumpul adalah selaras dengan PDPA (Personal Data Protection Act 2010)

Langkah 4: Masukkan nombor kad pengenalan dan emel yang berdaftar. Klik RESET KATALALUAN

Langkah 5: Log masuk emel dan klik pautan yang diberi

Langkah 6: Masukkan kata laluan baru dan pengesahan kata laluan baru. Klik Set Semula Kata Laluan

SET SEMULA KATA LALUAN						
Kata Laluan baru	<b>⊘</b>					
Pengesahan Kata Laluan Baru	•					
	SET SEMULA KATA LALUAN					
*MPAJ menghargai data peribadi pelanggar	ı kami dan memastikan semua data yang dikumpul adalah selaras dengan PDPA (Personal Data Protection Act 2010)					

## 3.1 Lupa Kata Laluan – Reset Melalui TAC

#### Langkah 1: Klik Log Masuk

Cari	⊕ вм -	LOG MASUK	DAFTAR AKAUN	
				f
				٠
				¥

Langkah 2: Klik 'Lupa Kata Laluan Anda?'

ICOMM MAJLIS PERBANDARAN AMPANG JAYA					
Nombor KP/Passport/SSM					
Katalaluan					
Lupa Katalaluan Anda?   Daftar Pengguna					
- Log Masuk					

#### Langkah 3: Klik RESET MELALUI TAC

LUPA KATA LALUAN		
	RESET MELALUI EMAIL	
	RESET MELALUI TAC	

Langkah 3: masukkan no KP/Passport/SSM, no telefon dan TAC.

Langkah 4: Klik Mohon TAC.

Langkah 5: Masukkan No TAC.

# Langkah 6: Klik RESET KATA LALUAN.

LUPA KATA LALUAN							
	RESET MELALUI EMAIL						
	RESET MELALUI TAC						
No KP/No Passport/Pendaftaran Perniagaan SSM							
No Telefon							
TAC	Mohon TAC RESET KATA LALUAN						
*MPAJ menghargai data peribadi pelan	ggan kami dan memastikan semua data yang dikumpul adalah selaras dengan PDPA (Personal Data Protection Act 2010)						

#### 4. Tambah Akaun

Langkah 1: Klik Tambah Akaun

<u>یک</u> (ک	© Sist	© Sistem Komuniti Pintar MPAJ				өвм 🏚 🚨 🕞	
MOHAMAD ALI BBI SET	RM 3,651.20 Jumlah bayaran baru					Sejarah Aka	uun Tambah Akaun
<ul> <li>✿ Laman Utama</li> <li>☑ Inbox</li> </ul>	Jer	nis Akaun:SEMUA	v				
<ul> <li>▲ Akaun Saya</li> <li>i Permohonan</li> </ul>				T Caria	an No Akaun	T Carian M	aklumat Akaun
\$ Endowmen	Bil.	No Akaun	Maklumat Akaun		Jumlah	Jenis Akaun	Tindakan
Perkhidmatan     Perolehan <     Transaksi	1	ΤΟ460-+707006	MOHAMAD ALI BIN SE 64 JUN KOS TAMAN KOS 68000 AMPANG SELANGOR DARUL EHSAN		RM 165.00	Cukai Taksiran	• Bayar
FAQ	2	ТО4С	MOHAMAD ALI BIN SELMED NO 23, JLN TAMAN KO		RM 620.80	Cukai Taksiran	<ul> <li>Bayar</li> </ul>

Langkah 2: Pilih Kategori dan Masukkan no Akaun

Tambah Akaun			×
Kategori:		JENIS AKAUN	
		JENIS AKAUN	
No Akaun:		CUKAI TAKSIRAN	
		SEWAAN	
	Bata	KOMPAUN	
		PELBAGAI	
agri.		LESEN	

#### Langkah 3: Klik butang Tambah

Tambah Akaun		>	ł
Kategori:	JENIS AKAUN		
No Akaun:	NO AKAUN		
Bat	al	Tambah	

#### 5. Permohonan

#### 5.1 Pindaan Maklumat

**M** 🐵 вм 🄶 💄 🕞 © Sistem Komuniti Pintar MPAJ 🔒 Laman Utama Ð •= Inbox 💄 Akaun Saya 🗮 Permohonan Pindaan Maklumat \$ Endowmen Pindah Milik Permit Ubah Suai Dalaman Perkhidmatan 曲 🕞 Perolehan B 1lli ← Transaksi Permit Baiki Rumah MyPusara Fasiliti **FAQ** ADMIN Permit Baiki Rumah MyPusara Fasiliti

Langkah 1: Klik menu Permohonan, kemudian klik Pindaan Maklumat

#### Langkah 2 : klik butang Pindaan Maklumat yang ingin dipinda

← Kembali Senarai Cukai Taksiran ▼ Carian Muat Turun Borang Pindaan Maklumat							
Bil	No Akaun	Maklumat Akaun	Status Pindaan	Tindakan			
1	T040(	MOHAMAD ALI BIN SEENI MOHAMED	Tiada Pindaan	Pindaan Maklumat			
2	T0401	MOHAMAD ALI BIN SEENI MOHAMED	Tiada Pindaan	Pindaan Maklumat			
3	T0401	MOHAMAD ALI BIN SEENI MOHAMED	Tiada Pindaan	Pindaan Maklumat			
4	T040(	KATHIRAVAN ALI BIN SEENI MOHAMED	Tiada Pindaan	Pindaan Maklumat			
5	T0401	MOHAMAD ALI BIN SEENI MOHAMED	Tiada Pindaan	Pindaan Maklumat			

Langkah 3 : Isi semua medan yang diperlukan. Kemudian, Klik butang Hantar

← Kembali						
KENYATAAN PINDAAN MAKLUMAT / ALAMAT SURAT MENYURAT			Maklumat Diri			
No Akaun	Nama Pemilik	No K/P baru				
т0400	MOHAMAD ALI BIN SEENI MOHAMED					
Alamat Lama		Alamat Baru				
NO.64 JALAN 3/9 TAMAN KOSAS 68000 AMPANG SELANGOR DARUL EHSAN						
No K/P						
790904145181		Poskod			Pilih Negeri	
		No Telefon		Т	arikh Pindaan	
		01137028768	3		2024-09-02 11:06:16	
		Dokumen yar	ng perlu dilampirkan			
		K/P DEPAN				
		Choose File	No file chosen			
		K/P BELAKANG	)			
		Choose File	No file chosen			
		HANTAR				

Langkah 4 : klik butang **Pasti**. Kemudian, Maklumat Permohonan Pindaan Berjaya dihantar.



#### 5.2 Permohonan Pindah Milik

Langkah 1: Klik menu **Permohonan**, kemudian klik **Pindah Milik** 

<u>(</u>	⊙ Sistem Komuniti Pintar MPAJ		🕮 ВМ 🏩 💄 🕞
🔒 Laman Utama			
		<u>e</u>	E
💄 Akaun Saya	Pindaan Maklumat	Pindah Milik	Permit Ubah Suai Dalaman
🗮 Permohonan			
\$ Endowmen	Pindaan Maklumat	Pindah Milik	Permit Ubah Suai Dalaman
Perkhidmatan			
Perolehan <	B	<b>**</b>	<b>1</b>
← Transaksi			
FAQ	Permit Baiki Rumah	MyPusara	Fasiliti
ADMIN	Permit Baiki Rumah	MyPusara	Fasiliti

Langkah 2 : klik butang Tambah Akaun untuk membuat Pindaan Pindah Milik.

Kembali Senarai Cukai Taksiran								
		T	Carian					
± Muat T	urun Borang I	Muat Turun Bora	ng J			Tamban Akaur	n	
Bil	No Akaun		Maklumat Akaun	Status	Tarikh	Tindakan		
1	T04C	5	MOHAMAD ALI BIN SEENI MOHAMED	Tiada Pindaan		<ul> <li>● Lihat</li> </ul>		
2	T0401:		MOHAMAD ALI BIN SEENI MOHAMED	Tiada Pindaan		<ul> <li>● Lihat</li> </ul>		
3	T040		MOHAMAD ALI BIN SEENI MOHAMED	Tiada Pindaan		<ul> <li>● Lihat</li> </ul>		
4	Т040	3	KATHIRAVAN ALI BIN SEENI MOHAMED	Tiada Pindaan		<ul> <li>● Lihat</li> </ul>		
5	T040	Ŧ	MOHAMAD ALI BIN SEENI MOHAMED	Tiada Pindaan		<ul> <li>● Lihat</li> </ul>		
6	T0401 <sup>.</sup>		MOHAMAD ALI BIN SEENI MOHAMED	Tiada Pindaan		<ul> <li>● Lihat</li> </ul>		

Langkah 3 : Isi maklumat Tambah Akaun Taksiran. Klik butang Semak

Tambah Akaun Taksiran	×
Sila isi No K/P dan No Cukai Taksiran di bawah:	
No K/P	
Contoh: 030303105353	
No Cukai Taksiran	
Contoh: T080XXXXXXXX	
Semak	

Langkah 4 : klik butang Lihat pada senarai maklumat yang ingin dibuat Pindah Milik.

← Kerr	← Kembali								
Sen	Senarai Cukai Taksiran								
		T	Carian						
🛓 Muat T	urun Borang I	🛓 Muat Turun Bora	ng D			Tambah Akaun			
Bil	No Akaun		Maklumat Akaun	Status	Tarikh	Tindakan			
1	т040	6	MOHAMAD ALI BIN SEENI MOHAMED	Tiada Pindaan		S Lihat			
2	T040		MOHAMAD ALI BIN SEENI MOHAMED	Tiada Pindaan		Lihat			
3	T040	7	MOHAMAD ALI BIN SEENI MOHAMED	Tiada Pindaan		S Lihat			
4	T040	3	KATHIRAVAN ALI BIN SEENI MOHAMED	Tiada Pindaan		<ul> <li>☑ Lihat</li> </ul>			
5	T040	4	MOHAMAD ALI BIN SEENI MOHAMED	Tiada Pindaan					
6	T040	ł	MOHAMAD ALI BIN SEENI MOHAMED	Tiada Pindaan		🗢 Lihat			

Langkah 5 : Isi semua maklumat pada medan yang diperlukan. Klik butang **Hantar**.

← Kembali PERMOHONAN PINDAH MILIK			
No Akaun : T04004			
Sila pilih kategori pemohon:		Pemaju	~
Jenis pindah milik:		Borang J - Hadiah	~
Makiumat Harta		Borang J: Maklumat Diri Pemunya Baru	Baru
Alamat Harta		No K/P Pemunya Baru	
TAMAN KOSAS		Nama Pemunya Baru	
68000 AMPANG SELANGOR DARUL EHSAN			
		Alamat Surat Menyurat Baru Alamat 1	
		Alamat 2	
		Alamat 3	
		PoskodPilih Negeri	
		No Telefon Tarikh Pindaan	
		2024-09-02 11:15:28	
		Sila lampirkan Salinan: K/P DEPAN	
		Choose File No file chosen	
		K/P BELAKANG Choose File No file chosen	
		Salinan Surat Pengesahan Kematian	
		Choose File No file chosen	
	Dokumen Berkaitan yang sah daripada Pihak Berkuasa/Peguam Choose File No file chosen		
	DAN Surat Wasiat yang sah		
	Choose File No file chosen		
		HANTAR	



Langkah 6 : Klik butang Pasti. Kemudian, Permohonan Pindah Milik Berjaya dihantar.

#### 5.3 Status Saya

Langkah 1: Klik menu **Permohonan**, kemudian klik **Status Saya.** Pengguna boleh melihat Status Pindaan atau Pindah milik yang dimohon.



## Langkah 2 : Klik ikon <sup>•</sup> untuk melihat Maklumat Status Permohonan.

Sta	Status Saya										
Jenis	Permohonan										
Cari	an					Carian					
Bil.	Permohonan	No Akaun	Nama Pemilik	Nama Pemohon	Tarikh/Waktu Permohonan	Status Permohonan	Tindakan	Catatan			
1	Pindah Milik Pemaju	TO4C	MOHAMAD ALI BIN SEENI MOHAMED	MOHAMAD ALI BIN SEENI MOHAMED	2024-09-02 11:15:28 02/09/2024 11:47 am	Baru	0	-			
2	Pindaan Maklumat	TO4C	MOHAMAD ALI BIN SEENI MOHAMED	MOHAMAD ALI BIN SEENI MOHAMED	2024-09-02 11:06:16 02/09/2024 11:09 am	Baru	0	-			
3		F172:	MOHAMAD ALI BIN SEENI MOHAMED	MOHAMAD ALI BIN SEENI MOHAMED	13/08/2024 10:10 am	Selesai Pindaan	0	-			
4		F172;	MOHAMAD ALI BIN SEENI MOHAMED	MOHAMAD ALI BIN SEENI MOHAMED	13/08/2024 10:10 am	Proses Pembayaran	0	-			
5		F172;	MOHAMAD ALI BIN SEENI MOHAMED	MOHAMAD ALI BIN SEENI MOHAMED	13/08/2024 10:10 am	Proses Pembayaran	0	-			
6		F172.	MOHAMAD ALI BIN SEENI MOHAMED	MOHAMAD ALI BIN SEENI MOHAMED	14/08/2024 11:20 am	Proses Pembayaran	Θ	-			

Langkah 3 : klik butang **Tutup** dan sistem memaparkan kembali paparan Status Saya.



# 6. Pembayaran

Langkah 1: Klik butang Bayar

<u>i</u>	© Siste	em Komuniti Pin	tar MPAJ				өвм 🏚 单 🕞
MOHAMAD ALI BIN SE		<b>RM 3,651.2</b> Jumlah bayaran	0 Daru			Sejarah Aka	un Tambah Akaun
✿ Laman Utama	Jer	nis Akaun:SEMU,	A v				
🔔 Akaun Saya				Y Cari	an No Akaun	Y Carian M	aklumat Akaun
E Permohonan							
\$ Endowmen	Bil.	No Akaun	Maklumat Akaun		Jumlah	Jenis Akaun	Tindakan
<ul> <li>Perkhidmatan</li> <li>Perolehan</li> </ul>	1	то4ос	MOHAMAD ALI BIN SE 64 JLN KOS TAMAN KOS 68000 AMPANG		RM 165.00	Cukai Taksiran	Bayar
← Transaksi			SELANGOR DARUL EHSAN				
7 FAQ	2	T040	MOHAMAD / J NO 23, JEN I TAMAN KOSee		RM 620.80	Cukai Taksiran	<ul> <li>Bayar</li> </ul>

Langkah 2: klik checkbox pada akaun yang ingin dibayar

<u>یک</u> (ن)	© Sistem Komuniti Pintar MPAJ			өвм 🌲 💄 🕞
MOHAMAD ALI BIN SE	Jenis Akaun		Tabung Endowmen	<i>L</i>
🏫 Laman Utama	Cukai Taksiran	^	RM 2.00 RM 5.00	RM 10.00
<ul> <li>Inbox</li> <li>Akaun Saya</li> </ul>	<b>T0400</b> 4 MOHAMAD ALI BIN SE	Jumlah : RM 620.80	RM : Masukkan jumlah	
E Permohonan	64 JLN KOS TAMAN KOS 68000 AMF SELANDOR DABUL ELICAN			RM 620.80
\$ Endowmen	Nilai Tahunan : RM 330.00 Baki Amaun : RM -165.00			_
Perkhidmatan	Amaun (RM) 0			Bayar
Perolehan <	T04013: MOHAMAD ALI BIN SE			
<b>,</b> → Transaksi	NO 23, JLN KC TAMAN KOSAS			
7 FAQ	68000 AMPAN SELANGOR DARUL EHSAN Nilai Tahunan : RM 580.80			
ADMIN	Baki Amaun : RM 620.80           Amaun (RM)         620.8			

#### Langkah 3: Klik butang Bayar

	© Sistem Komuniti Pintar MPAJ			өвм 🌲 🗜
MOHAMAD ALI BIN SET	Jenis Akaun		Tabung Endowmen	i.
🛧 Laman Utama	Cukai Taksiran	^	RM 2.00 RM 5.00	RM 10.00
Inbox	T0400 <sup>,</sup>	Jumlah : RM 620.80	RM : Masukkan jumlah	
💄 Akaun Saya	MOHAMAD ALI BIN SE 64 JLN KOS			
E Permohonan	TAMAN KOS 68000 AMF SELANGOR DARUIL EHSAN			RM 620.80
\$ Endowmen	Nilai Tahunan : RM 330.00 Baki Amaun : RM -165.00			
Perkhidmatan	Amaun (RM) 0			Bayar
Perolehan <	T0401: MOHAMAD ALI BIN SE			
→ Transaksi	NO 23, JLN KC TAMAN KOSAS			
FAQ	SELANGOR DARUL EHSAN Nilai Tahunan : RM 580.80			
ADMIN	Baki Amaun : RM 620.80           Amaun (RM)         620.8			

#### Langkah 4 : klik butang Teruskan Pembayaran

←	
Pastikan nombor akaun dan amaun yang ingin dibayar adalah betul	
No Akaun	
M1147( 649 [ RM : 1000 ]	0
Tabung Endowmen [ RM : 5 ]	0
Amaun (RM)	
<ul> <li>1005</li> </ul>	
R Teruskan Pembayaran	

Langkah 5 : Klik pada Checkbox Terma dan Syarat pembayaran, kemudian klik butang **Bayar**.

Pembayaran					
←					
Perbankan Internet					
Selesaikan proses pembayaran sehingga memperolehi resit MPAJ. Hubungi MPAJ di 03-42857141 untuk sebarang bantuan					
Emel					
tamil0900@gmail.com					
Nama					
MOHAMAD ALI BIN SEENI M					
Amaun (RM)					
<ul> <li>1005</li> </ul>					
Saya telah meneliti dan bersetuju dengan Terma dan Syarat, serta dengan meneruskan bayaran ini bermakna saya telah mengesahkan bahawa semua perincian di atas adalah betul dan tepat					
<b>ң</b> Вауаг					

Langkah 6 : Klik butang **Pasti** untuk meneruskan Pembayaran.



#### Langkah 7 : Pilih Kaedah pembayaran dan klik butang Pay



f 🖸 🌴

## Order Summary

M114700034649	RM 1,005.00
Total Price	RM 1,005.00
Grand Total (RM)	RM 1,005.00

#### Your Contact Information

MOHAMAD ALI BIN SEENI N	D	0
tamil0900@gmail.com		0
01137028768		0

#### Choose Payment Method

Card Payment	Simplify your card payment with Google Pay <sup>TM</sup> Buy with G Pay
Interbank Transfer	OR
e-wallet Payment	Pay with credit card helps to protect you from fraud & scam >       Card Holder Name       Credit / Debit Card Number       Month       Year       Cvv
	PAY RM 1,005.00

Langkah 8 : Klik butang **Cetak** untuk mencetak Resit pembayaran. Klik butang **Ke Akaun Saya** untuk kembali ke sistem komuniti pintar.

	INVOICE #188751725245264				
	مجليس فريندرن المقاغ جاي MALLIS PERBANGARAN AMPANG JAN MINIS MALLIS PERBANGARAN UNIANA MINIS MALA MARINA MINIS MALA MALA MALA MALA MALA MALA MALA MAL				
Pembayaran Berjaya		MOHAMAD ALI BIN SEENI MOHAMED			
ID Transaksi : 172524566743157343		No Resit : A424220 No KP / Daftar Syarikat : 790904145181 No Transaksi: 172524566743157343			
Tarikh Transaksi : 2024-09-02 10:54:27		Tarikh : 🛗 02-09-2024			
	No Rujukan ICOMM: 966071				
	Bil: Bayaran No Resit:	Jumlah: (RM)			
	1 Kompaun unluk nomber akaun M114700034649	1,000.00			
	2	5.00			
		Status Transaksi - Berjaya			
		Saluran Bayaran - fpx			
		<b>Jumlah</b> : 1,005.00			
		Cetak			
	Ka Main Sana				

#### 7. Transaksi

Langkah 1: Klik Side menu Transaksi

Senara	Senarai Transaksi						
Status Semu	Pembayaran Ja	Bulan / Tahun September, 202	4				
Bil	No Rujukan Transaksi	Nama Pembayar	Jenis Pembayaran	Tarikh Bayaran	Jumlah Bayaran	Status	Muat Turun Resit
1	18875 <sup>,</sup> 1		B - Bulk	02/09/2024	RM 1,005.00	Berjaya	*

## Langkah 2 : klik icon 🔮 untuk Muat Turun Resit Pembayaran

	س ڤريندرن امڤاڠ جاي MAJLIS PERBANDARAN AMPANO MENARA MPAJ, JALAN PANDAN UTAMA, PANDAN INDAH, SELANGOR S5100 KUALA LUMPUR. RES	AJAA 6 JAYA Telefon: :03-4268 8050 / 03-4286 8060 End: :: : : : : : : : : : : : : : : : : :			
NO. RUJUKAN ICO	MM: 188751725	NO. RUJUKAN BANK : 172524			
NAMA/SYARIKAT : N ⊃	MOHAMAD ALI BIN SEENI	TARIKH: 02-09-2024 10:54:27			
PERKARA		JUMLAH (RM)			
Bil:1 Bayaran Kompaun un No Resit:	tuk nombor akaun M114700034649	1,000.00			
Bil:2 Bayaran No Resit:		5.00			
Status Transaksi: Berjaya Saluran Bayaran:fpx					
JUMLAH:		1,005.00			

Pembayaran dibuat secara atas talian di SISTEM KOMUNITI PINTAR MPAJ