



MAJLIS PERBANDARAN AMPANG JAYA
BAHAGIAN PERHUBUNGAN AWAM DAN SEKRETARIAT
MENARA MPAJ, JALAN PANDAN UTAMA,
PANDAN INDAH, SELANGOR,
55100 KUALA LUMPUR

KERATAN AKHBAR
29 APRIL 2017 (SABTU)

AKHBAR	MUKA SURAT
Sinar Harian	
- Peniaga sudah lali banjir sejak 20 tahun	41
- 33 tahun tunggu hak milik individu	41
The Star	
- Drainage in Ampang to undergo upgrade	06
Chinapress	
- Ditch erosion was hollow	
20 people afraid of the roadway collapse	C2



MAJLIS PERBANDARAN AMPANG JAYA
BAHAGIAN PERHUBUNGAN AWAM DAN SEKRETARIAT
MENARA MPAJ, JALAN PANDAN UTAMA,
PANDAN INDAH, SELANGOR,
55100 KUALA LUMPUR

KERATAN AKHBAR
29 APRIL 2017 (SABTU)

Akhbar	Sinar Harian
Tajuk Berita	Peniaga sudah lali banjir sejak 20 tahun
Muka Surat	41

Peniaga sudah lali banjir sejak 20 tahun

SH 29/4/17 MS 41

PANDAN MEWAH – Pengusaha dan Peniaga Kawasan Perindustrian Hata Pandan Mewah, terpaksa berhadapan dengan insiden banjir setiap kali hujan lebat sejak 20 tahun lalu.

Pengerusi Persatuan Pengusaha dan Peniaga Kawasan Perindustrian Hata Pandan Mewah, John Ee Ah Juan berkata, lebih 60 daripada 200 perusahaan yang beroperasi di sini terjejas teruk setiap kali banjir.

"Tahun ini saja sudah tiga kali banjir kawasan ni dan boleh kata kami sudah lali. Kami nampak arus air dari kawasan tinggi melimpah masuk ke kawasan ni.

"Ia mungkin kerana longkang sempit dan tak mampu nak tampung arus deras ketika hujan," katanya.

Beliau berkata, pemilik premis perniagaan terpaksa menanggung kerugian mencecah

ribuan ringgit setiap kali insiden itu.

"Kita berharap Majlis Perbandaran Ampang Jaya (MPAJ) dapat cari jalan penyelesaian atau kaji semula sistem saliran di kawasan ini," katanya.

Sementara itu, Timbalan Ketua Biro Perkhidmatan dan Aduan Awam Parti Gerakan, Ben Liew Pok Boon berkata, MPAJ juga perlu kerap melakukan kerja-kerja pembersihan longkang di kawasan industri tersebut.

"Pengusaha premis beritahu sistem saliran di sini tersumbat dengan sampah sarap dan pasir dan masalah ini telah lama dibangkitkan oleh mereka," katanya.

Katanya, tempoh kejadian banjir ini hanya berlaku sekejap, sebelum ia surut. Bagaimanapun ia secara tak langsung mengganggu operasi peniaga-peniaga.



Ben Liew Pok Boon (kanan) bersama Ketua MCA Pandan, Datuk Leong Kok Wee (dua kanan) dan pemilik premis perniagaan melihat kawasan sistem saliran yang dipercayai kerap berlaku banjir.



MAJLIS PERBANDARAN AMPANG JAYA
BAHAGIAN PERHUBUNGAN AWAM DAN SEKRETARIAT
MENARA MPAJ, JALAN PANDAN UTAMA,
PANDAN INDAH, SELANGOR,
55100 KUALA LUMPUR

KERATAN AKHBAR 29 APRIL 2017 (SABTU)	
Akhbar	Sinar Harian
Tajuk Berita	33 tahun tunggu hak milik individu
Muka Surat	41

33 tahun tunggu hak milik individu

Penduduk sebuah perumahan di Bukit Antarabangsa minta kerajaan negeri campur tangan

AMPANG - Seramai 450 pemilik rumah di sebuah kawasan perumahan di Bukit Antarabangsa mohon Menteri Besar Selangor, Datuk Seri Mohamed Azmin Ali campur tangan berhubung isu hak pemilikan individu di kawasan kediaman tersebut.

Penduduk Datuk Mazlan Mohamed Din berkata, kesemua penduduk menunggu hak milik itu sejak 33 tahun lalu walaupun mereka sudah mengadu masalah tersebut kepada semua pihak berwajib termasuk kerajaan negeri supaya membantu mendapat pembelaan sewajarnya.

"Kami ibarat menumpang di rumah sendiri. Sekarang ini, nak wakaf rumah kepada badan amal pun susah sebab pemilik unit susah nak buat urusan pertukaran hak milik" katanya.



MAZLAN

Sementara itu, Pengerusi Persatuan Penduduk, Syed Zulkifli Syed Masir berkata, taman seluas 30 hektar membabitkan 447 rumah itu mempunyai pelbagai jenis kediaman seperti bungalow, semi-D, teres dan pangsapuri yang kebanyakannya sudah habis dibayar oleh pemilik.

"Kami difahamkan pemaju perlu membayar caj



Penduduk berkumpul bagi memohon kerajaan negeri memberi perhatian terhadap hak milik individu.

premium kira-kira RM12 juta kepada pejabat tanah untuk meluluskan hak pemilikan individu.

"Kami hanya minta pihak berwajib dan kerajaan negeri

bantu untuk memudahkan urusan kami mendapatkan hak pemilikan individu ini," katanya.

Beliau berkata, penduduk juga mohon menteri besar

merangkap Adun Bukit Antarabangsa bersikap tegas terhadap pemaju dan lebih prihatin menyelesaikan masalah berkenaan.

"Kami juga mohon Moha-

med Azmin mengarahkan jabatan bertanggungjawab segera mengeluarkan hak milik selewat-lewatnya pertengahan tahun ini," katanya.



MAJLIS PERBANDARAN AMPANG JAYA
BAHAGIAN PERHUBUNGAN AWAM DAN SEKRETARIAT
MENARA MPAJ, JALAN PANDAN UTAMA,
PANDAN INDAH, SELANGOR,
55100 KUALA LUMPUR

KERATAN AKHBAR 29 APRIL 2017 (SABTU)	
Akhbar	The Star
Tajuk Berita	Drainage in Ampang to undergo upgrade
Muka Surat	06

6 News

STARMETRO, SATURDAY 29 APRIL 2017



A mud flood in Jalan Bukit Belacan, Lembah Jaya Utara in Ampang earlier this year. — filepics



A houseowner in Taman Bukit Teratai, Ampang placed sandbags as a temporary measure to prepare for another mud flood.

Drainage in Ampang to undergo upgrade

MPAJ plans to spend RM1.5mil to clean and deepen drains, stabilise slopes to stop flash floods

By **SHALINI RAVINDRAN**
shaliniravindran@thestar.com.my

ABOUT 25 flooding incidents and slope erosions were reported in Ampang Jaya throughout this month.

To reduce the number of similar incidents in future, Ampang Jaya Municipal Council (MPAJ) will spend RM1.5mil to upgrade drains and slope

stabilisation works.

Council president Abdul Hamid Abdul Hussain said the drainage at several affected areas would be cleaned and deepened to prevent further flash floods.

"One of the causes of the floods is sub-standard drainage. The existing one cannot cope with the heavy rains," he said after the fullboard meeting yesterday. Abdul Hamid added that

stabilisation works on the affected slopes would only be done once the rain stopped.

"For slope erosions that occurred on private land, we have sent them notices and they must take immediate action to rectify the slopes," he said, adding that there were about 10 such cases.

In April, there were two cases of mud floods in Kampung Datuk

Mufti and Taman Bukit Teratai. Abdul Hamid said both incidents were caused by the developers' negligence.

"We have asked them to deepen the retention pond and carry out desilting works," he said.

Flash floods occurred in Taman Nirwana, near the SK Hulu Kelang, Taman Tasek Tambahan and Pandan Indah.

Slope erosions also happened in Taman Tasek Permai, Taman Halaman and Lembah Jaya Selatan.

It was reported that RM22mil was needed to resolve flood woes in Taman Nirwana and Pandan Indah.

"We have requested for an allocation from the state and are waiting for a reply," said Abdul Hamid.



MAJLIS PERBANDARAN AMPANG JAYA
BAHAGIAN PERHUBUNGAN AWAM DAN SEKRETARIAT
MENARA MPAJ, JALAN PANDAN UTAMA,
PANDAN INDAH, SELANGOR,
55100 KUALA LUMPUR

KERATAN AKHBAR 29 APRIL 2017 (SABTU)	
Akhbar	Chinapress
Tajuk Berita	Ditch erosion was hollow 20 people afraid of the roadway collapse
Muka Surat	C2

C2 中國報

2017年4月29日 星期六

地點：安邦麗華鎮

溝渠泥蝕呈空心狀

20戶怕後巷道路崩塌

(安邦再也28日訊) 安邦麗華鎮排屋後巷溝渠30年來不曾獲得提升，導致腐爛，造成泥土流失，以致溝渠內呈空心狀，居民忧虑将影响屋子结构。

后巷沟渠出现崩塌现象的住家位于安邦麗華鎮17路，受影响的房屋有約20多間。

居民黃佩芬指出，后巷也有多支电话线杆柱，担心倘若沟渠下方的空心状迟早会造成后巷马路崩塌，导致电话杆柱也坠下，压坏屋子。

居民自費填沙土

她连同邻居于今日向马华班丹区会主席拿督梁国伟及国际莲花苑投诉局主任刘博文投訴时说，他们自两年前就察觉后巷沟渠出现裂痕，但后来就演变成崩塌和泥土流失状况，如今，大力雨下更会将沟渠踏破。

他说，他们也曾就此问题，多次向安邦再也市议会做出投訴，每次都有官员来看看、拍照后，就再也无下文了。

他指出，下大雨时，雨水会将沟渠内和后巷马路下方的泥土冲走，导致呈空心状，他们有时会看到有四脚蛇从已呈空心状的沟渠跑出来。

高佩芬说，由于多次投訴也无下文，为了防止情况恶化，他们只好自费聘请工人来将屋后已空心的沟渠和后巷马路下方，用沙土填好，希望可暂缓情况持续恶化。

在同一镇内的居民也面对排水系统问题，居民说，尤其最近常下雨，导致排水不及，引发水灾。

他们投訴，每当下雨，屋后的排水沟无此负荷水量，造成水从屋后厕所的排水孔流入住家，且也因此引来蜈蚣。

他指出，昨午下大雨后，一条约2公尺长的蜈蚣突然从屋后沟渠闯入民宅，咬伤邻居的狗，虽无酿成人命伤亡，可是也让他们产生阴影。

梁國偉：助居民向市會跟進

梁國偉指出，居民所面对的情况已很紧急，但多次向市议会、州议员反映，也不曾有下文，故他将协助居民向市议会跟进。

他说，当地居民面对的水灾问题其实是在一两年前开始的，因该区的污水处理站所排出经过处理的污水，原本是从莲花1/11路 (Jalan Teratai) 的排污道直接流入大路的沟渠。

可是，该排污道因年久失修而出现阻塞，市议会却无修复，反而是将排污道改进下游的花园区内，造成雨水、污水从同一条排水系统流出。

他指出，下游花园区内的排水系统无力负荷这么重的水量，所以引起水灾发生，受影响的住家有約45间。

他促请市议会慎重看待此事，尽快解决问题。

上個月，天气预报指本月酷热，也将持续多时，但这个月天气变幻无常，几乎每个午后都是大雨倾盆。

雪隆区多地也随著庞大的雨量发生水灾，导致交通瘫痪，这对时常在雪隆活动的你我来说，绝对不陌生。

连雨必灾现象也不是最近几年才有的事，虽然至今还是免不了，可是，情况至少是有改善的。

不过，经过这么多年、这么多次水灾事件，有关当局理应掌握了水灾的最主要肇因，并找出最有效解决方案。

有关当局也该随时监督和跟进水灾黑区的环境、人口、车流量、发展等状况，以避免早已做好的防水灾设备因这些改变而减低作用。

另外，负责这些工作的所有相关单位，绝对不能敷衍以待，因为稍有差池，就会变成水灾的“罪魁祸首”了，如，排水道要常清理，沙石、污泥、树叶等，都能造成无法想像的阻塞，阻碍水流。

针对这情况，吉隆坡市长早前曾回应，却说这是因为现有排水系统无法应付突如其来的庞大雨量，因此水灾不能怪罪于吉隆坡市政局。

市长这番话，很多人是不认同的，当务之急，绝对不是将问题归咎于变幻无常的天气，而是采取积极的行动，寻求一劳永逸的方案！

劉博文：投訴不受理讓人失望

此外，刘博文指市议会官员、州议员等所采取的“看过就算”态度非常不满。

他说，安邦市议会在雪州内是百5名收入最理想的地方政府，加上该区也是雪州大臣拿督斯里阿兹敏的选区，理应有能力、权力将这么简单的问题解决，表现却令人失望。

他认为，市议会应正视问题，勿等到事情变严重时，才来亡羊补牢。

他也呼吁居民，在这段时间内的下雨时分，勿在屋后厨房进行任何活动，同时用沙包挡著沟渠和马路，避免流失更多沙土。

積極治水防災

黃小穎

■刘博文（前排左起）和梁国伟一同向居民了解后巷沟渠崩塌情况。

■安邦麗華鎮17路后巷的沟渠因30年來不曾獲得提升，導致沟渠內的沙土被水冲走而呈空心狀，大力一踏就會破。