MAJLIS PERBANDARAN AMPANG JAYA
BAHAGIAN PERHUBUNGAN AWAM DAN SEKRETARIAT
MENARA MPAJ, JALAN PANDAN UTAMA,
PANDAN INDAH, SELANGOR,
55100 KUALA LUMPUR

KERATAN AKHBAR
08 MEI 2017 (ISNIN)

AKHBAR	MUKA SURAT
Berita Harian	
- Jalan sambungan tambah kesesakan	12
Sinar Harian	
- ‘ Jangan guna Jalan UB2A’	39
The Star	
- Taman Putra Phase 1 gated-guarded sheme deemed illegal	04
Kosmo	
- Dirompak ketika menjamu selera	08
Sin Chew Daily	
- Residents protest against the security booth	02
Chinapress	
- Obstruct the complaint. The city will order the demolition “we want to keep the security kioks”	C1&C3

MAJLIS PERBANDARAN AMPANG JAYA
BAHAGIAN PERHUBUNGAN AWAM DAN SEKRETARIAT
MENARA MPAJ, JALAN PANDAN UTAMA,
PANDAN INDAH, SELANGOR,
55100 KUALA LUMPUR

KERATAN AKHBAR 08 MEI 2017 (ISNIN)	
Akhbar	Berita Harian
Tajuk Berita	Jalan sambungan tambah kesesakan
Muka Surat	12

HALAMAN KOTA

ADUAN PEMBACA
Pembaca yang ingin mengemukakan pandangan atau masalah boleh e-mel ke **bhnews@bh.com.my**

[FOTO ASWADI ALIAS/BH]

Penduduk Taman Ukay Bistari, Ampang *membantah buat kali ketiga terhadap projek pembinaan laluan pintas ke sebuah kondominium melalui taman mereka.*

Penduduk Taman Ukay Bistari *membina tembok bagi membantah pembinaan laluan pintas di taman perumahan mereka.*

Laluan pintas yang dibina *ke sebuah kondominium dibimbangi menambahkan lagi kesesakan di Taman Ukay Bistari.*

Jalan sambungan tambah kesesakan

Penduduk bimbang laluan baharu cetus masalah, persoal MPAJ luluskan

Oleh Mohd Fharkhan Abdul Ghapar
bhnews@bh.com

Hulu Klang

Tindakan pemaju pangsapuri bersebelahan Taman Ukay Bistari, di sini, yang membina laluan menghubungkan projek berkenaan dengan kawasan perumahan itu menimbulkan rasa tidak senang penduduk kerana ia akan menambah kesesakan di kawasan itu.

Pembinaan jalan berkenaan akan membuatkan Jalan Ub2a di kawasan perumahan itu menjadi laluan utama yang akan mendatangkan banyak masalah kepada penduduk.

Bagi penduduk Taman Ukay Bistari laluan berkenaan sudah sedia sibuk pada waktu puncak pagi dan petang dan dengan pembinaan jalan sambungan ia akan menambahkan lagi kesesakan di kawasan itu

Apa yang membuat penduduk musykil ialah kenapa pemaju pangsapuri berkenaan perlu membina jalan sambungan berkenaan sedangkan sudah ada jalan keluar masuk ke kawasan itu yang dibina sebelum ini untuk penduduk sebuah kondominium yang terletak bersebelahan tapak projek pangsapuri itu.

Kesesakan makin bertambah

Pengerusi Persatuan Penduduk Taman Ukay Bistari, Datuk Ghazali Mohamad, berkata dengan pembinaan jalan sambungan itu, ia akan menyebabkan kesesakan di kawasan perumahan itu menjadi lebih teruk kerana akan dipenuhi kenderaan penghuni pangsapuri berkenaan.

"Penduduk khuatir pembinaan jalan itu juga akan membahayakan keselamatan penduduk kawasan perumahan ini, terutama kanak-kanak selain menimbulkan masalah pencemaran bunyi.

"Seawal jam 6.30 pagi Jalan Ub2a sudah sesak, bayangkan jika jalan sambungan itu siap. Jam berapa penduduk hendak keluar rumah untuk menghantar anak ke sekolah dan ke pejabat," tanyanya ketika mengadakan bantahan bersama penduduk kawasan perumahan itu.

Ghazali berkata, jalan sambungan itu juga sekali gus akan mengganggu sistem perkhidmatan pengawal keselamatan di Taman Ukay Bistari.

Dakwanya, penduduk juga kecewa dengan tindakan Majlis Perbandaran Ampang Jaya (MPAJ) yang meluluskan pembinaan jalan berkenaan tanpa menghiraukan kesan buruk kepada penghuni kawasan perumahan itu yang sudah membuat beberapa bantahan sebelum projek itu dimulakan.

"Penduduk sudah beberapa kali membuat bantahan kepada pihak MPAJ sejak 2013, namun ia tidak dihiraukan dan tiada tindakan diambil MPAJ untuk menghentikan pembinaan jalan itu.

"Malah MPAJ juga tidak pernah datang meninjau kawasan ini atau mengadakan perbincangan dengan penduduk berhubung pembinaan jalan berkenaan. Ini adalah kali ketiga penduduk berhimpun untuk membantah pembinaan itu," katanya.

Ghazali mendakwa, lokasi projek pangsapuri itu terletak bersebelahan sebuah kondominum yang sudah mempunyai jalan utama yang luas untuk ke susur keluar Lebuhraya Lingkaran Tengah 2 (MRR2).

> Penduduk khuatir pembinaan jalan itu juga akan membahayakan keselamatan penduduk kawasan perumahan ini terutama kanak-kanak selain menimbulkan masalah pencemaran bunyi"
>
> ***Ghazali Mohamad,***
> *Pengerusi Persatuan Penduduk Taman Ukay Bistari*

Bina tembok halang pemaju

"Lokasi pangsapuri itu sebenarnya lebih dekat dengan MRR2 berbanding jika melalui Taman Ukay Bistari untuk ke lebuh raya berkenaan.

"Yang turut menghairankan ialah kenapa MPAJ tetap meluluskan pembinaan jalan berkenaan sedangkan Taman Ukay Bistari berada di kawasan yang lebih tinggi berbanding lokasi pangsapuri berkenaan yang bermakna mereka perlu menambak tanah untuk membina jalan berkenaan," katanya

Bagi menyatakan bantahan terhadap pembinaan jalan berkenaan, persatuan penduduk membina tembok setinggi dua meter bagi menghalang pemaju terbabit dari meneruskan kerja menambak cerun dan pembinaan jalan berkenaan.

Penduduk turut mendesak supaya MPAJ membatalkan pembinaan jalan berkenaan dan mengarahkan pemaju terbabit mengalihkan sambungan laluan itu ke jalan yang lebih sesuai.

MAJLIS PERBANDARAN AMPANG JAYA
BAHAGIAN PERHUBUNGAN AWAM DAN SEKRETARIAT
MENARA MPAJ, JALAN PANDAN UTAMA,
PANDAN INDAH, SELANGOR,
55100 KUALA LUMPUR

KERATAN AKHBAR 08 MEI 2017 (ISNIN)	
Akhbar	Sinar Harian
Tajuk Berita	‘Jangan guna Jalan UB2A’
Muka Surat	39

‘Jangan guna Jalan UB2A’

SH 8/5/17 m/s 39.

Penduduk buat bantahan, jalan itu jadi laluan keluar masuk ke projek pembinaan

AMPANG – Penduduk Taman Ukay Bistari di sini, membantah penggunaan Jalan UB2A sebagai laluan keluar masuk ke projek pembinaan tiga kondominium.

Antara penduduk yang hadir membantah penggunaan jalan di kawasan perumahan mereka.

Ahli Jawatankuasa Persatuan Penduduk Taman Ukay Bistari, Norman Zahlan berkata, jika projek itu siap, penggunaan jalan di kawasan perumahan mereka akan meningkat dan menjadi sesak.

“Bila jalan sesak, saya bimbang dengan keselamatan penduduk dan kanak-kanak di sini.

"Oleh itu, saya harap sangat pihak bertanggungjawab akan prihatin dengan isu yang dibangkitkan ini,” katanya.

Norman berkata, penduduk sudah mengadakan sesi dialog dengan Majlis Perbandaran Ampang Jaya (MPAJ), namun tidak pasti apa tindakan pihak berkuasa tempatan itu.

“Kita sudah buat bantahan ini tiga kali sejak 2013.

"Kita harap pemaju atau MPAJ kaji semula jalan alternatif lain seperti di Kampung Pasir,” katanya.

Sementara itu, seorang penduduk, Ho Kok Theam berkata, setiap hari dia akan bangu jam 6 pagi untuk pergi kerja di Bangsar.

Menurutnya, dia terpaksa keluar rumah awal pagi bagi mengelakkan terperangkap dalam kesesakan di kawasan perumahannya.

"Jika saya keluar jam 6.30 pun jalan dah sesak.

"Bila projek tu dah siap, mungkin jalan ni akan bertambah sesak," katanya.

A Saravanan pula berkata, dia dan penduduk lain terpaksa menempuh kesesakan jalan raya setiap pagi pada hari bekerja.

“Saya baru pindah di sini sejak tiga bulan lalu, jam 6.30 hingga 7 pagi jalan di sini sudah sesak pada hari bekerja,” katanya.

Katanya, selain sesak, jalan di kawasan perumahannya itu juga sempit kerana ada pemilik rumah yang parkir kenderaan di bahu jalan.

"Saya harap pihak berkenaan boleh buat penilaian kesan trafik (TIA) untuk tentukan sama ada jalan ini sesuai dijadikan jalan utama,” katanya.

MAJLIS PERBANDARAN AMPANG JAYA
BAHAGIAN PERHUBUNGAN AWAM DAN SEKRETARIAT
MENARA MPAJ, JALAN PANDAN UTAMA,
PANDAN INDAH, SELANGOR,
55100 KUALA LUMPUR

KERATAN AKHBAR 08 MEI 2017 (ISNIN)	
Akhbar	The Star
Tajuk Berita	Taman Putra Phase 1 gated-guarded scheme deemed illegal
Muka Surat	04

TS 8/5/17 MS 04.

Taman Putra Phase 1 gated-guarded scheme deemed illegal

By **STUART MICHAEL**
stuart@thestar.com.my

OVER 150 residents of Taman Putra Phase 1 in Ampang protested against the Ampang Jaya Municipal Council's (MPAJ) notice that their guarded neighbourhood scheme carried out since 2009 was illegal.

The council's notice also stated that five of their guardhouses with boom gates and CCTVs would be torn down next Tuesday.

Rukun Tetangga Taman Putra Phase 1 protem committee chairman John Ee said they were unhappy with MPAJ's decision to tear down the security facilities that cost them about RM40,000.

The RT collects RM50 monthly from about 400 households to pay for security in the area.

"We will meet MPAJ on Thursday to discuss this matter. If we are unable to solve this problem, we will make an appointment to meet the Mentri Besar," he added.

Ee said he received a letter from MPAJ on May 2, informing that they would tear down the guardhouses and boom gates in the area as it was illegal.

"The letter also stated that we are not registered as a Residents Association.

"It also stated that the residents would be given 14 days to remove the security facilities failing which MPAJ will remove them on May 16.

A committee member Syed Rosli Jamalullail, 41, said the guarded scheme was beneficial to the residents as police confirmed there were no crime reported in the neighbourhood over the last seven years.

"Instead of tearing down the guardhouses and boom gates, MPAJ should support the residents for the effort they had taken to reduce crime in the neighbourhood," he said.

Syed Rosli said the RT was formed in 2009 but had yet to get approval from the authorities.

"In Phase 2 and Phase 3, there is no security.

"In Phase 1, we have facilities including a jogging track, futsal court and playing field.

"Residents feel safe to jog and come out of their houses because of the neighbourhood security service," said Syed Rosli.

Tan Na Ban, 60, said he bought his house in the 1980's but only moved into the unit five years ago.

"From 2006 to 2009, there were many break-ins, a few residents were robbed at gunpoint.

"There were also frequent snatch theft cases then.

"Currently, we do not have to worry much about the safety of our residents as we feel safe to go for morning and evening walks in the neighbourhood.

"MPAJ should reconsider its decision and give priority to residents safety," he said.

MAJLIS PERBANDARAN AMPANG JAYA
BAHAGIAN PERHUBUNGAN AWAM DAN SEKRETARIAT
MENARA MPAJ, JALAN PANDAN UTAMA,
PANDAN INDAH, SELANGOR,
55100 KUALA LUMPUR

KERATAN AKHBAR 08 MEI 2017 (ISNIN)	
Akhbar	Kosmo
Tajuk Berita	Dirompak ketika menjamu selera
Muka Surat	08

KOSMO 8/5/17 m/s 08

AKSI-AKSI empat perompak bersenjatakan parang melakukan rompakan ke atas pelanggan yang sedang menjamu selera di sebuah restoran di Ampang Jaya malam kelmarin dan tular di laman sosial.

Dirompak ketika menjamu selera

Oleh KAMARIAH KHALIDI

AMPANG JAYA – Kira-kira 15 hingga 20 pelanggan yang leka menjamu selera di sebuah restoran di Taman Melawati di sini malam kelmarin tergamam apabila mereka dirompak empat penjenayah bersenjatakan parang ketika sedang makan.

Kejadian pada pukul 9 malam itu menjadi viral apabila rakaman televisyen litar tertutup (CCTV) mengenai kejadian itu tular di laman sosial termasuk di Facebook.

Berdasarkan CCTV berdurasi satu minit empat saat, sebelum kejadian rompakan, dilihat pelanggan leka dengan sajian masing-masing dengan dua pekerja dilihat berjalan menghantar pesanan kepada mereka. Turut kelihatan seorang lelaki berbaju warna putih dipercayai juruwang berada di kaunter.

KELIHATAN dua perompak yang memasuki restoran di Ampang Jaya dan merampas beg tangan pelanggan.

Sejurus selepas itu, empat lelaki termasuk tiga suspek membawa parang dan masing-masing memakai topi keledar masuk ke restoran berkenaan.

Kesemua suspek itu menghampiri pelanggan dan menarik beg tangan milik beberapa pelanggan yang duduk di meja.

Bagaimanapun, kebanyakan pelanggan yang ketakutan hanya mendiamkan diri dan membiarkan tindakan suspek-suspek merampas beg mereka.

Dalam masa sama, kelihatan seorang suspek yang memakai baju berwarna hitam menuju ke kaunter bayaran dan dipercayai mengambil wang.

Ketiga-tiga pekerja restoran itu tidak berbuat apa-apa berkemungkinan takut.

Selepas keempat-empat perompak itu meninggalkan premis tersebut, kesemua pelanggan masih duduk di meja masing-masing. Lelaki yang dipercayai juruwang di restoran itu kemudian dilihat berjalan menuju ke pintu restoran.

Sementara itu, satu sumber berkata, polis sedang memburu lima lelaki termasuk empat yang kelihatan dalam CCTV melakukan rompakan di restoran yang membabitkan kerugian kira-kira RM29,000.

"Setakat ini polis menerima aduan daripada lapan mangsa yang dirompak. Salah seorang mangsa melibatkan seorang pengarah sebuah hospital," kata sumber itu.

Kesemua suspek dikatakan menaiki tiga buah motosikal dan sehingga malam tadi belum ada tangkapan.

MAJLIS PERBANDARAN AMPANG JAYA
BAHAGIAN PERHUBUNGAN AWAM DAN SEKRETARIAT
MENARA MPAJ, JALAN PANDAN UTAMA,
PANDAN INDAH, SELANGOR,
55100 KUALA LUMPUR

KERATAN AKHBAR **08 MEI 2017 (ISNIN)**	
Akhbar	Sin Chew Daily
Tajuk Berita	Residents protest against the security booth
Muka Surat	02

▲逾200名安邦丽华镇居民希望保留保安亭，以保卫家园治安。

要求保衛安邦麗華鎮治安

SC 8/5/17 M/S 02.

居民抗議拆保安亭

（安邦7日讯）安邦丽华镇逾200名居民要求安邦再也市议会保留该花园内的5座保安亭及栏杆，以保卫该区的治安。

安邦丽华镇睦邻计划日前接获安邦再也市议会勒令在14天内拆除保安亭的通知书后，特于今早号召居民进行和平请愿，以向市议会传达不满。

同时，该睦邻计划也将在5月11日与安邦市议会商讨解决方案。

限14天內拆保安亭欄杆

市會指觸犯條例

丽华镇睦邻计划主席余亚绒在新闻发布会上指出，该睦邻计划是于2009年成立，并在居民同意下设立围篱计划，设有保安亭及栏杆、闭路电视及24小时保安看守，全面防范罪案。

他表示，该花园有400户居民，睦邻计划设立5个保安亭，包括2路两个、8路、10/3路及10路。

他补充，没想到市议会在5月2日发出通知书，指触犯1974年道路、沟渠及建筑物法令133条文，而必须在14天内拆除保安亭及栏杆。

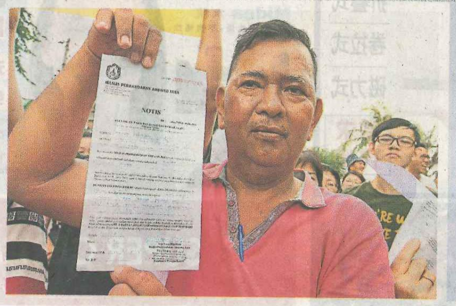
他指出，当时他们已向市议会申请成立围篱计划，市议会也在附带条件下允许。

“有关条件包括必须向土地局申请征用土地作为保安亭及保安亭必须符合建筑结构。惟目前的保安亭是流动式，因此迟迟没有申请土地用途。”

他说，在成立围篱计划前，该区是罪案黑区，常发生爆窃案、偷车、手持巴冷刀及短枪入屋行窃等，但从2009年至今，该区可说是零罪案。

他也说，早在2、3年前也曾接获相关通知书，当局称接获投诉而发出有关通知书。无论如何，他将在11日与市议会商谈，以争取保留现有的保安亭。

▲安邦再也市议会勒令拆除安邦丽华镇现有的5座保安亭及栏杆。



◀余亚绒展示丽华镇睦邻计划接获安邦再也市议会勒令在14天内拆除保安亭的通知书。

MAJLIS PERBANDARAN AMPANG JAYA
BAHAGIAN PERHUBUNGAN AWAM DAN SEKRETARIAT
MENARA MPAJ, JALAN PANDAN UTAMA,
PANDAN INDAH, SELANGOR,
55100 KUALA LUMPUR

KERATAN AKHBAR **08 MEI 2017 (ISNIN)**	
Akhbar	Chinapress
Tajuk Berita	Obstruct the complaint. The city will order the demolition “we want to keep the security kioks”
Muka Surat	C1 & C3

地點：安邦麗華鎮

接阻礙投訴·市會下令拆
“我們要保留保安亭”

cp 8/5/17 mfs C1

（安邦7日讯）安邦丽华镇5天前接获安邦再也市议会警告信，指有人投诉该花园区设立的5座保安亭造成阻碍，抵触1974年道路、沟渠及建筑物法令第72条文（133法令），下令必须在14天内拆除。

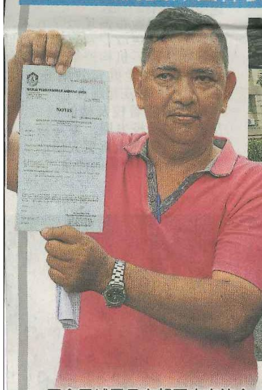
该区从2009年开始兴建保安亭，雇有保安人员24小时驻守，居民认为有助于降低住宅区罪案率，因此极力争取保留保安亭，并于周四（11日）与市议会见面，商讨成立保安亭的条款细节。

今早至少50名居民聚集在该花园的一座保安亭，展示大字报高举拳头，提出要求保留保安亭的诉求。

文轉C3

■居民聚集在其中一座保安亭，展示大字报，提出要求保留保安亭的诉求。

· “我們要保留保安亭” ·



■余亚绒展示安邦再也市议会发出的警告信，下令必须在14天内拆除花园区所有保安亭。

■安邦丽华镇设有5座货柜保安亭，设栏杆把守出入的居民。

文接C1

設保安亭8年罪案降至0%

cp C3 8/5/17

丽华镇睦邻计划主席余亚绒指出，睦邻计划自2009年开始，在第2路、第8路、第10路和第10/3路，建有5座货柜保安亭，设栏杆把守出入的居民，保安人员全天候执勤，所有费用由居民承担。

他指出，自从有了保安亭，花园区罪案下降至0%，以前偷车案、掠夺案甚至亮刀抢劫案层不出穷，2007年还曾发生匪徒持枪抢劫。

有居民申诉，成立保安亭8年以才获批准。

“市议会提出两大条件，要求必须阐明土地用途，及必须通过市议会发展部批准，确保保安亭结构符合标准要求。”

他说，400户居民都不反对设立保安亭，睦邻计划周四与市议会见面商讨时，会极力争取保留保安亭。

他说，安邦警力只有区区100人，不足以应付3000人口，设立保安亭是为保障居民安全。