



MAJLIS PERBANDARAN AMPANG JAYA
BAHAGIAN PERHUBUNGAN AWAM DAN SEKRETARIAT
MENARA MPAJ, JALAN PANDAN UTAMA,
PANDAN INDAH, SELANGOR,
55100 KUALA LUMPUR

KERATAN AKHBAR
03 OGOS 2017 (KHAMIS)

AKHBAR

MUKA SURAT

Berita Harian

- Kerajaan Selangor, MPAJ didesak selesai masalah

12

Chinapress

- EKVE 35% daripada jalan yang jejambat

central-C2



MAJLIS PERBANDARAN AMPANG JAYA
BAHAGIAN PERHUBUNGAN AWAM DAN SEKRETARIAT
 MENARA MPAJ, JALAN PANDAN UTAMA,
 PANDAN INDAH, SELANGOR,
 55100 KUALA LUMPUR

| KERATAN AKHBAR 03 OGOS 2017 (KHAMIS) | |
|---|---|
| Akhar | Berita Harian |
| Tajuk Berita | Kerajaan Selangor, MPAJ didesak selesai masalah |
| Muka Surat | 12 |

Ms.12 Khamis, 3 Ogos 2017 BH

→ HALAMAN KOTA

ISU INFRASTRUKTUR FLET KERAMAT PERMAI ROSAK

Reaksi



Saya meminta pihak berkuasa tempatan terbabit membaik pulih infrastruktur bangunan ini (flet) yang ketika ini amat uzur”

*Ismail Ahmad,
Koordinator Pembangunan Persekutuan N18
Dewan Undangan Negeri (DUN) Hulu Klang*



Antara masalah utama dihadapi penduduk kawasan perumahan itu adalah longkang tersumbat dan kelemahan sistem perparitan”

*Fuad Yeap,
Pengurus Jawatankuasa Perwakilan Penduduk
Zon 1 MPAJ*



PBT berkaitan dapat mengatasi masalah kebocoran yang menyebabkan air meresap di dinding yang berlaku di kebanyakan blok”

*Abdul Halim Anuar Mat Nor,
Penduduk Flet Keramat Permai*




(FOTO SHAWAL AZANI/BH)

Sebahagian blok bangunan Flet Keramat Permai yang berada dalam kedaijan.

Kerajaan Selangor, MPAJ didesak selesai masalah

➔ Penghuni turut menuntut geran strata

Oleh Faris Fuad faris.fuad@bh.com.my

■ Kuala Lumpur

Penghuni Flet Keramat Permai Taman Keramat, di sini, kesal dengan apa didakwa sikap berdiam diri Majlis Perbandaran Ampang Jaya (MPAJ) berhubung masalah yang dihadapi di kawasan perumahan itu yang diajukan Koordinator Pembangunan Per-

sekutuan N18 Dewan Undangan Negeri (DUN) Hulu Klang, Ismail Ahmad, berkata aduan itu antaranya membabitkan isu kerosakan infrastruktur blok, tahap kebersihan dan keselamatan yang memerlukan tindakan segera bagi mengelakkan insiden tidak diingini.

Lebih menyedihkan dakwanya, penduduk yang rata-rata sudah menetap lebih 30 tahun di kawasan perumahan itu tidak merasa perubahan dan kerja naik taraf blok mereka secara menyeluruh dalam tempoh itu.

“Saya meminta pihak berkuasa tempatan (PBT) terbabit membaik pulih infrastruktur bangunan ini (flet) yang ketika ini amat uzur selain mengesat semula premis yang kelihatan semakin lusuh.

“Angin di kawasan ini pun agak kuat, kadang-kala ia menyebabkan bumbung tercabut begitu juga tiang lampu yang sudah reput menyebabkan lampu tidak berfungsi.

“Ini menyebabkan bila malam, kawasan ini menjadi gelap-gelita... anak penghuni yang baru pulang dari kerja khususnya perempuan, terdedah kepada ancaman jenayah.

Penduduk tidak selesai

“Semua masalah ini menyebabkan penduduk semakin tidak selesa dan PBT perlu bertindak serta berancang dengan pihak pemaju, iaitu Perbadanan Kemajuan Negeri Selangor (PKNS) untuk melaksanakan langkah tegas secara menyeluruh bagi menyelesaikan masalah berbangkit,” katanya.

Beliau berkata demikian pada sidang media bersama penduduk mendesak kerajaan Selangor dan MPAJ supaya melihat apa yang didakwa kedaijan Flet Keramat Permai, di sini, semalam.

Ismail berkata, selain masalah infrastruktur, penduduk juga mengesyorkan bagi membolehkan penduduk mewariskan unit kediaman mereka kepada ahli keluarga apabila tiba masanya.

“Sabab tahun persatuan dan jawatankuasa penduduk serta ahli jawatankuasa surau menghantar surat dan membuat aduan, namun tiada maklum balas,” dakwanya.

Sementara itu, Pengurus Jawatankuasa Perwakilan Penduduk Zon 1 MPAJ, Fuad Yeap, berkata antara masalah utama dihadapi penduduk kawasan perumahan itu adalah longkang tersumbat dan kelemahan sistem perparitan.

“Jika berpeluang menjenguk longkang sekeliling kawasan ini, pasti ramai terkejut melihat sampah dan bahan sisa... ia tidak tidak diselenggara dengan baik dan mengundang banjir kilat apabila hujan lebat,” katanya.

Seorang penduduk, Abdul Halim Anuar Mat Nor, 71, berharap PBT berkaitan dapat mengatasi masalah kebocoran yang menyebabkan air meresap di dinding yang berlaku di kebanyakan blok di kawasan perumahan itu.

“Katanya, ia penting bagi memastikan tiada kebocoran di kawasan dinding yang berhubung dengan wayar elektrik yang boleh menyebabkan litar pintas, sekali gus membahayakan penduduk dan mendedahkan masalah lebih besar.

MAJ
 BAH
 MEN
 PAN
 551C



MAJLIS PERBANDARAN AMPANG JAYA
BAHAGIAN PERHUBUNGAN AWAM DAN SEKRETARIAT
 MENARA MPAJ, JALAN PANDAN UTAMA,
 PANDAN INDAH, SELANGOR,
 55100 KUALA LUMPUR

| KERATAN AKHBAR 03 OGOS 2017 (KHAMIS) | |
|---|---------------------------------------|
| Akhbar | Chinapress |
| Tajuk Berita | EKVE 35% daripada jalan yang jejambat |
| Muka Surat | Central -C2 |

富貴山莊 (沙亞南)
 現推出經濟實惠骨灰閣
 價格僅從 RM6,800 起

| | |
|--------------|------|
| 巴生 (Klang) | 15分鐘 |
| 八打靈再也 (PJ) | 15分鐘 |
| 萬津 (Banting) | 30分鐘 |

大城事
 Central
 星期四 3.8.2017

EKVE 高架橋路段 佔35%
 全長39公里
 料後年通車

圖大道沿途涉及的各高墩天

減切割面積 保護大自然

莫哈末卡立指出，整个大道中设有多个高架路段，约有35%，是为了减少切割面积和为大自然带来最低程度的破坏，而该工程在平缓斜坡时都会采取系统化的方式，以最小化来展开切割工程。

最长的高架天桥是坐落双溪龙的交通枢纽，即称之为第三高架天桥，共有12个桥梁跨度（SPAN），每个桥梁之间的距离有40公尺，至于第二长的则是第五高架天桥，共有12个桥梁。

莫哈末卡立坦言，在兴建大道工程中，各界人士最给予关注的无疑是环境控制和安全措施。

他说，该大道公司采取多项安全措施，包括工地周围都设有蓄水池（Retention Pond）、泥沙控制（Sedimentation Control）、沉淀池（Sedimentation Pond），用帆布覆盖斜坡处，监督各河流的运行，以及备有紧急小组随时待命等。他指出，首阶段的工程已事先在加影外



■部分工地设有砖墙，避免水源流入。

环头动工，完工后，来自加影外环大道的南部方向车辆，也可驶入高架天桥进入双溪龙交通枢纽，进入东巴生大道。

他指出，许多工地工程附近都有新的屋业工程展开中，而来到皇冠城的交通枢纽时，附近就会有个大水池，该公司将会和有关方面联合发展小型的屋业发展工程。

■为了避免切割地面和破坏大自然，东巴生谷大道沿途有许多高架路段。



■大道公司采取多项安全措施，包括工地周围都设有蓄水池。

改善東海岸交通量

东巴生谷大道可直接通往多个大道，包括第二中环公路（MEX2）和吉隆坡东部交通流量，同时可改善东海岸交通流量，衔接吉隆坡的东西部。

东巴生谷大道可直接通往多个大道，包括第二中环公路和加影外环大道，同时衔接至淡江大使大道（DUKE）、安邦吉隆坡高架大道（AKLEB）、吉隆坡加影大道（Karak）和加影加影大道（GRAND SAGA）。

上述大道也可通往多个市区和主要花园，包括加影、士毛月、双溪龙、敦胡先翁镇（Bandar Tun Hussein Onn）、香翰、乌冷、安邦、国际山庄（Bukit Antarabangsa）、尤基柏兰岭、美拉花翠花园（Taman Melawati）、新迪亚旺沙（Setiawangsa）、鸭嘴、无拉惹、布城、赛城、万宜和美蓉等。

整个工程耗资15亿5100万令吉，施工期为4年。

热爆全城家具清货大促销

8月4日 - 13日 | PEARL POINT

Event Hall | 10am-10pm

SI HOICE
First Choice Furniture Sdn Bhd

AMORE
H
HL FURNITURE

Selected

UP TO 90% OFF

KING KONG

OMOZA

Natuja
Business of Victoria

VICTORIA
Business of Victoria

中国报 巴生办事处: 36, Jalan Tiara 4, Bandar Baru Klang, 41150 Klang, Selangor. 电话: 03-33435977 (採訪部) 03-33436049 (廣告部) 03-33435978. 正副辦事處: 25-1, Jln Sentosa Villa 1/1, Taman Sentosa Villa, 43000 Kajang, Selangor. 電話: 03-87377033 (採訪部) 03-8734294 (廣告部) 電傳: 03-87377033.

設5交通樞紐

← 文接 C1

莫哈末卡立接受专访时透过鸟瞰图讲解整个大道工程，并坦言上述大道具有极大的挑战性和讲究技术性，长达24公里的大道将设有5个交通枢纽，同时也涉及吉隆坡的许多“迷失公路”（Missing Lane）。

他说，上述大道将分为3个阶段，首要阶段则是双溪龙和皇冠城，第二阶段

则是乌冷和安邦，以及最后一个阶段则是尤基柏兰岭。

“整个大道都是采用双向车道的构思，即是来回车道各两条。”

莫哈末卡立指出，一旦大道完工后通车，来自双溪龙的驾驶者若行驶90公里，仅需短短15分钟就可抵达尤基柏兰岭。

询及大道收费站的收费，卡立则指一旦大道工程竣工后，就会提呈收费建议给政府，因一切都得交由政府决定。



■工地现场也设有泥水滤水器（Silt Trap），有助于排水。

3緊張地區需關注

莫哈末卡立指出，在乌冷确认了至少3个地方属于需受关注的紧张地区（Critical Area），包括涉及多个河流，即家哈尔河（Sungai Gahal）、溪土孟吉河（Sungai Semungkis）及米朱河。

他说，该大道的视察总公司就设在乌冷的工地中，紧急小组也随时待命，同时和各政府部门联手合作，包括雪州水供管理机构（LUAS）和水利灌溉局等，也设有检查点（Check Point），一旦发生频密下雨就会

做好准备应付，确保发生事情后立即在现场处理。

“此外，在石厂路（Jalan Kuari）往乌冷路（Jalan Hulu Langat），我们也会兴建交通信号灯（Traffic Signal），基于这是加影市议会的要求之一，所以这是我们最尾端将展开的工程，目前正和土地局商讨中。”

莫哈末卡立指出，因当地在没用红绿灯指挥交通的情况下有频密的车辆发生，尤其是当地有许多重型罗厘，该路也是较为繁忙的路段，因此有兴建红绿灯的必要性。

烏冷交通樞紐最具挑戰

乌冷交通枢纽是整条大道的工程中，最具挑战的地点之一，除了周遭有多项发展工程，也涉及甘榜区！

莫哈末卡立指出，从双溪龙来到乌冷的距离约11公里，在米朱河（Sungai Michu）衔接冷岳河（Sungai Langat），附近有甘榜米朱（Kampung Sg Michu），毗邻也有发展工程施工中，而该大道的工程碰巧夹在中间。

他指出，他们已在当地采取泥沙控制的步骤和设置至少6个蓄水池，并做好一切防范措施，因此希望当地一旦发生任何泥洪，也不能将责任全怪在他们身上，因该大道公司即使发生事情也会马上采取行动，避免影响附近的村民。

“我要强调的是，我们的工地已做出良好的控制，可是一旦米朱河河水泛滥，就会影响排水和倒退的情况发生，因此就会偶尔发生水灾，不过我们的紧急小组都会立即采取行动应对。”

願助提升安邦休閒森林

说起第二阶段直往尤基柏兰岭的大道路段，引起众人关注的就是涉及森林保留地的边缘处。

莫哈末卡立指出，工程主要是在森林保留地边缘地段，其中2个高架天桥是在安邦自然休闲森林（Taman Rimba Ampang）附近，即第20和24高架天桥，他们曾向当局建议协助提升，前提是安邦自然休闲森林需至少关闭1年半。

他指出，曾就协助提升安邦自然休闲森林一事与森林局会面，雪州政府也安排代表出席会议，森林局原则上不反对，不过有关建议却遭非政府组织反对，质问为何在提升期间需关闭，以致被喊卡。

“安邦自然休闲森林目前的环境有欠理想，包括河流堆满泥沙、亭子坍塌、厕所设施不能使用等，我并非自我辩护，一切有图有证，不过为了履行社会责任，我们愿意承担提升休闲森林的费用。”

莫哈末卡立假设，一旦获得当局的批准，建议书已清楚表明会提升厕所的设施、维修亭子、重铺街道和清洁河流等，可是因提升期间也会出动许多大型机器和重型罗厘，所以在考量到大众的安全而坚持在提升期间关闭。

“我也希望我们可获得公平待遇，毕竟只是履行社会责任服务大众，继而协助提升安邦自然休闲森林，不是要发展屋业工程，所以我们应尽量说服当局，也会在近期提交安全报告给森林局交由定夺。”