



BAHAGIAN TEMPAT LETAK KERETA
TINGKAT 6, MENARA MPAJ
JALAN PANDAN UTAMA, PANDAN INDAH, SELANGOR
55100 KUALA LUMPUR
NO TEL : 03 - 42857015 / khidmat@mpaj.gov.my

**BORANG PERMOHONAN SEWA PETAK LETAK KERETA BERMUSIM
AKTA PENGANGKUTAN JALAN 1987
PERINTAH PENGANGKUTAN JALAN
(PERUNTUKAN TEMPAT LETAK KERETA)
MAJLIS PERBANDARAN AMPANG JAYA (PINDAAN) 2012**

(MAKLUMAT PERMOHONAN)

- 1) NAMA SYARIKAT :
- 2) ALAMAT SYARIKAT :
.....
.....
- 3) NO TELEFON :
- 4) E-MEL :
- 5) BILANGAN PETAK :
- 6) JALAN / LORONG :
- 7) JENIS PERNIAGAAN :
- 8) WAKTU OPERASI :

SAYA/ KAMI MENGESAHKAN BAHAWA SEMUA MAKLUMAT YANG DIBERIKAN DI DALAM BORANG PERMOHONAN INI ADALAH BENAR DAN SAYA /KAMI AKAN MEMATUHI SEMUA SYARAT-SYARAT YANG TELAH DITETAPKAN OLEH PIHAK MAJLIS PERBANDARAN AMPANG JAYA BERTUKAR DENGAN PENYEWAAN TEMPAT LETAK KERETA KHAS.

.....
(TANDATANGAN DAN COP SYARIKAT)

.....
(TARIKH)

UNTUK KEGUNAAN PEJABAT :-

JENIS PENYEWAAN: PETAK KHAS BIASA PETAK KHAS 24 JAM

ULASAN : _____
(PEGAWAI) _____

KEPUTUSAN PERMOHONAN : LULUS / TOLAK / TANGGUH

SENARAI SEMAK :

- 1) SALINAN SSM/DAFTAR PERNIAGAAN
- 2) SALINAN LESEN MPAJ
- 3) PELAN LOKASI DAN GAMBAR PETAK

SYARAT-SYARAT AM KEMUDAHAN SEWA TEMPAT LETAK KERETA BERMUSIM (TLK KHAS)

1. Permohonan mestilah dibuat 14 hari sebelum petak digunakan bagi membolehkan proses kelulusan dilakukan.
2. Sesuatu kawasan hanya dihadkan kepada 10% (kuota) daripada jumlah tempat letak kereta di kawasan tersebut.
3. Setiap keputusan majlis adalah **MUKTAMAD** berdasarkan Akta Pengangkutan Awam 1987, Perintah Pengangkutan Jalan (Peruntukan Tempat Letak Kereta) **MPAJ** (Pindaan) 2012.
4. Kadar sewa bulanan adalah **RM240.00 sebulan bagi sewaan petak khas biasa** manakala **kadar bagi sewaan petak khas 24 jam adalah RM500.00 sebulan** untuk **satu petak**, dan jumlah maksima permohonan adalah sebanyak **2 petak sahaja** bagi setiap syarikat/ premis.
5. **Caj Fi pengurusan RM50.00** bagi setiap permohonan baru dan **RM 50.00** bagi syarikat yang memohon semula petak khas dengan Majlis.
6. Pemohon dibenarkan menyewa untuk tempoh minima 3 bulan, 6 bulan atau 12 bulan (1 tahun) sahaja.
7. Waktu penyewaan bagi **petak khas biasa** adalah seperti berikut:-
 - Isnin – Jumaat - **8.00 pagi hingga 6.00 petang**
 - Sabtu & Ahad serta hari kelepasan am - **PERCUMA**
8. Bagi sewaan **petak khas biasa**, waktu selepas jam 6.00 petang hingga 8.00 pagi hari berikutnya serta hari Sabtu, Ahad dan Kelepasan Am, orang awam boleh menggunakan petak tersebut.
9. MPAJ akan memastikan petak-petak yang disewa dicat mengikut spesifikasi yang ditetapkan.
10. Tempat letak kereta khas yang sah akan ditanda dengan perkataan "**PETAK KHAS**" dan "**PETAK KHAS 24 JAM**", nombor rujukan MPAJ dan tempoh sewaan akan direkodkan untuk rujukan Bahagian TLK.
11. Penyewa tidak dibenarkan menjalankan sebarang aktiviti jualan atau meletakkan barangan jualan di atas petak TLK khas yang disewa.
12. Penyewa tidak dibenarkan membina sebarang bentuk binaan kekal di atas petak TLK khas yang disewa tanpa kebenaran Majlis.
13. MPAJ berhak membatalkan penyewaan ini pada bila-bila masa tanpa sebarang notis sekiranya penyewa gagal membuat bayaran dalam tempoh 14 hari dari tarikh tamat sewaan.
14. Penyewa petak khas dilarang melanggar mana-mana syarat, peraturan, perintah dan undang-undang yang dikuatkuasakan oleh MPAJ.
15. Sekiranya penyewa ingin menamatkan kemudahan ini, penyewa dikehendaki memaklumkan secara bertulis dalam tempoh (1) bulan sebelum menamatkan sewaan.
16. Semua bayaran hendaklah dibuat di kaunter bayaran TLK di Aras 4, Menara MPAJ, Jalan Pandan Utama Pandan Indah 55100 Kuala Lumpur dan bayaran adalah dalam bentuk TUNAI atau CEK BANK (atas nama Majlis Perbandaran Ampang Jaya). Bayaran melalui Pos atau Pindahan Wang secara atas talian adalah **tidak diterima**.
17. Dokumen yang diperlukan adalah:-
 - a. Satu salinan SSM / daftar perniagaan
 - b. Satu salinan Lesen Perniagaan MPAJ
 - c. Pelan lokasi dan gambar petak
18. MPAJ dari masa ke semasa berhak meminda, menambah atau memansuhkan mana-mana syarat kemudahan sewa Tempat Letak Kereta Bermusim MPAJ sekiranya perlu.
19. Sebarang pertanyaan dan keterangan lanjut boleh menghubungi Bahagian Tempat Letak Kereta (TLK) MPAJ di talian 03-42857015.