



MAJLIS PERBANDARAN AMPANG JAYA
JABATAN PELESENAN DAN PEMBANGUNAN USAHAWAN,
TINGKAT 14, MENARA MPAJ, PERSIARAN MPAJ, JALAN PANDAN UTAMA,
PANDAN INDAH, 55100 KUALA LUMPUR.
No. Tel: 03-4285 7344 / 4285 7324 No. Faks: 03-4285 7279 e-mel: ppu@mpaj.gov.my

GAMBAR
PEMOHON

**BORANG KOMPOSIT BAGI PERMOHONAN
LESEN PREMIS PERNIAGAAN DAN PAPAN IKLAN**

☐ Permohonan Baru ☐ Pembaharuan Lesen Masa Perniagaan ☐ 24 jam
(Tahun)

NO PERANTI SMARTLicense :.....

A. BUTIR-BUTIR PEMOHON (Sila isi dengan huruf besar)

1. NAMA PEMOHON :
2. NO. KAD PENGENALAN: 3. JANTINA: ☐ Lelaki ☐ Perempuan
(Tandakan ✓ di petak yang berkenaan)
4. WARGANEGARA : 5. NO. 'PASSPORT' :
(Jika bukan warganegara)

B. BUTIR-BUTIR SYARIKAT/PREMIS PERNIAGAAN

1. NAMA SYARIKAT & NO. PENDAFTARAN :
2. TARIKH DAFTAR : TARIKH TAMAT :
(Jika berlainan)
3. ALAMAT PREMIS: 4. ALAMAT SYARIKAT/PERNIAGAAN: dengan alamat di bil. 3)
.....
.....
.....
.....
Poskod : Poskod :
No. Telefon : No. Telefon :
No. Tel. Bimbit : No. Tel. Bimbit :
No. Faks : No. Faks :
Emel : Emel :

Tandakan alamat untuk urusan surat menyurat : ☐ Bil. 3 **ATAU** ☐ Bil. 4

5. LUAS PREMIS/TANAH : (dalam meter persegi)
6. JENIS AKTIVITI PERNIAGAAN :

C. BUTIR-BUTIR PAPAN IKLAN

BIL	PERMUKAAN (1 Muka @ 2 Muka)	CARA DIPAMERKAN Melintang (M) Menegak (T)	JENIS Bercahaya (B) Tidak (T)	UKURAN (Meter persegi)			TEMPAT DIPAMERKAN
				PANJANG	LEBAR	LUAS (m ²)	
1.							
2.							
3.							
4.							
5.							

NOTA : 1. Sila kemukakan di Lampiran jika papan iklan melebihi 5 unit.
2. Sila kemukakan paparan visual papan iklan (berwarna) dalam saiz kertas A4 sebagai Lampiran. 2/..

D. MAKLUMAT PEKERJA:

- ☐ **Restoran & Premis Makanan** (Kursus Pengendalian Makanan / Suntikan TY2)
☐ **Pusat Kecantikan Dan Penjagaan Kesihatan** (Kursus Kecantikan & Penjagaan Kesihatan / Pemeriksaan Kesihatan)

BIL	NAMA	NO. K/P	TEMPAT LAHIR	KURSUS		PEMERIKSAAN KESIHATAN @ TY2	
				√ @ X	Tarikh	√ @ X	Tempoh
1							
2							
3							

NOTA : 1. Sila kemukakan di Lampiran jika pekerja melebihi 3 orang.
2. Sila kemukakan salinan Kursus dan Pemeriksaan Kesihatan pemohon dan semua pekerja sebagai Lampiran.

E. MAKLUMAT LESEN PREMIS STOR (Jika Premis Mempunyai Gudang / Stor)

BIL	JENIS BARANG YANG DISIMPAN
1	
2	
3	

KHIDMAT AGEN ATAU ORANG TENGAH DALAM URUSAN PERMOHONAN LESEN ADALAH TIDAK DIGALAKKAN

F. PENGAKUAN DAN PERSETUJUAN PEMOHON

Dengan ini saya mengaku dan bersetuju

- Semua maklumat yang tercatat di dalam borang ini dan dokumen lampiran yang disertakan adalah benar ;
- Sekiranya jika cagaran yang telah dibayar oleh saya tidak dituntut dalam **tempoh 1 (satu) bulan selepas kelulusan batal lesen perniagaan dan papan iklan**, cagaran tersebut akan dikreditkan sebagai hasil Majlis. (Sekiranya berkaitan).
- Tidak mempunyai sebarang tunggakan kompaun kepada pihak Majlis.**

TANDATANGAN PEMOHON :

NO. K/P :

NAMA PEMOHON :

JAWATAN :

CAP SYARIKAT :

TARIKH :

G. KEGUNAAN PEJABAT

ULASAN PEGAWAI :

.....
.....
.....

Diperakui bahawa dokumen yang diterima telah lengkap :

Diterima oleh :
(Tandatangan)

Disemak oleh :
(Tandatangan)

Nama :
Jawatan :
Tarikh :

Nama :
Jawatan :
Tarikh :



SENARAI SEMAK DAN SYARAT- SYARAT PERMOHONAN LESEN PREMIS PERNIAGAAN DAN PAPAN IKLAN

A. SYARAT/DOKUMEN ASAS :

BIL	DOKUMEN	TANDAKAN (√ @ X)			CATATAN
		PEMOHON	PT	PEGAWAI	
1	<u>PENDAFTARAN SYARIKAT :</u> i. M & A ii. Borang 24 iii. Borang 49 ATAU; <u>PENDAFTARAN PERNIAGAAN:</u> i. Borang A atau Borang B ii. Borang D ATAU; <u>PENDAFTARAN PERTUBUHAN</u> i. Salinan Sijil Pendaftaran Pertubuhan.	☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐	☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐	☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐	
2	Pelan lokasi.	☐	☐	☐	
3	Pelan lantai bersaiz A4 dan berukuran tepat dalam meter.	☐	☐	☐	
4	Gambar premis luar, dalam dan gambar tandas premis (berwarna).	☐	☐	☐	
5	Gambar peranti pintar SMARTLicense	☐	☐	☐	
6	Salinan surat perjanjian sewa atau jual beli.	☐	☐	☐	
7	Bil cukai pintu terbaru yang telah dijelaskan.	☐	☐	☐	
8	Bil cukai tanah yang telah dijelaskan	☐	☐	☐	
9	Salinan kad pengenalan @ 'passport'.	☐	☐	☐	
10	Gambar pemohon satu (1) keping.	☐	☐	☐	
11	Ukuran dan visual papan iklan: i. Saiz A4 ii. Berwarna iii. Bahasa Melayu hendaklah 30 % lebih besar daripada nama syarikat dan bahasa lain. iv. Pengesahan bahasa daripada Dewan Bahasa dan Pustaka (DBP).	☐ ☐ ☐ ☐	☐ ☐ ☐ ☐	☐ ☐ ☐ ☐	
12	Surat sokongan daripada Jabatan Bomba dan Penyelamat Malaysia – berdasarkan kriteria yang perlu dipatuhi seperti di Lampiran A	☐	☐	☐	
13	Tong sampah 240 liter / Tong Roro	☐	☐	☐	
14	Surat Wakil (Jika berkaitan)	☐	☐	☐	

B. SYARAT DOKUMEN ASAS MENGIKUT AKTIVITI

BIL	DOKUMEN	TANDAKAN (√ @ X)			CATATAN
		PEMOHON	PT	PEGAWAI	
1	Kelulusan Ubahsuai Bangunan dari Jabatan Bangunan dan Seni Bina	☐	☐	☐	
2	Kelulusan Kebenaran Merancang dari Jabatan Perancang Bandar	☐	☐	☐	
3	Kelulusan TOL bagi Tanah Kerajaan	☐	☐	☐	
4	Surat Lantikan Kontraktor Pelupusan Sisa Industri (Zon Industri)	☐	☐	☐	

C. PEMOHON BUKAN WARGANEGARA MALAYSIA.

BIL	DOKUMEN	TANDAKAN (√ @ X)			CATATAN
		PEMOHON	PT	PEGAWAI	
1	Lesen Pegawai Dagang daripada KPDNKK.	☐	☐	☐	
2	Pas Pekerja ('Employment Pass') daripada Jabatan Imigresen.	☐	☐	☐	

D. SYARAT/DOKUMEN TAMBAHAN MENGIKUT AKTIVITI (Jika Berkenaan).

BIL	DOKUMEN	TANDAKAN (√ @ X)			CATATAN
		PEMOHON	PT	PEGAWAI	
1	Establisymen Makanan (Restoran, Pemprosesan makanan dll) - Sijil Kursus Pengendalian Makanan bagi pengusaha dan semua pekerja. - Suntikan TY2 WAJIB diambil di Klinik MPAJ bagi aktiviti pengendalian makanan dan minuman (pengusaha dan semua pembantu) sekiranya masih belum mendapatkan suntikan. - Pemasangan 'Grease Trap' di sinki atau dapur masak. - Perakuan Pendaftaran Premis Makanan dengan Kementerian Kesihatan Malaysia (http://fosimdomestic.moh.gov.my) @ Jabatan Kesihatan Negeri /Pejabat Kesihatan Daerah. - (Salinan asal FOSIM hendaklah disimpan di premis masing-masing)				
2	PREMIS RESTORAN DIWAJIBKAN PENGENAAN PERMIT WAJIB KERUSI MEJA (PWKM) - Mengemukakan pelan lakaran kedudukan kerusi meja di kaki lima. - Gambar lokasi kerusi/meja di kakilima dan skrin layar (jika ada). - Insuran Tanggungan Awam (Public Liability Insurance) - Tiada sebarang tunggakan kompaun. PERINGATAN : TINDAKAN SITAAN TERUS DAN PEMBATALAN LESEN JIKA MELETAK KERUSI MEJA MELEBIHI JUMLAH YANG DILULUSKAN. - Fee - Deposit - RM100.00 Permit kerusi/meja - RM 30.00 sebulan Wajib 2 unit - RM720.00 setahun Skrin Layar - RM 30.00 sebulan				
3	PERMIT SEMENTARA PERNIAGAAN DI KAKI LIMA (KEDAI RUNCIT, KEDAI SERBANEKA DAN HARDWARE) - Insuran Tanggungan Awam (Public Liability Insurance)				
4	Pusat Kecantikan (Salun Rambut, Gunting Rambut dll) - Surat Pengesahan doktor bagi pemeriksaan kesihatan bagi pengusaha / semua pekerja. - Sijil Kelayakan bagi semua pekerja / pengusaha.				
5	Pusat Penjagaan kesihatan - Surat Pengesahan doktor bagi pemeriksaan kesihatan bagi pengusaha / semua pekerja. - Sijil Kelayakan bagi semua pekerja / pengusaha. - Mendapatkan surat sokongan pelesenan daripada PDRM (bagi refleksologi shj)				
6	Stesen Minyak - Kebenaran daripada Kementerian Perdagangan Dalam Negeri dan Hal Ehwal Pengguna Malaysia. - Petroleum /Solvent/LPG – kelulusan Jabatan Bomba.				
7	Hotel / Rumah tumpangan - Permit ubahsuai bangunan. - Pendaftaran dengan Persatuan Hotel Bajet Malaysia. - Pendaftaran dengan Kementerian Pelancongan Malaysia.				
8	Klinik - Sijil Perakuan Ahli Perubatan bagi doktor atau pengamal perubatan (Perakuan Amalan Tahunan) yang menyatakan alamat premis. - Perakuan Untuk Menubuhkan @ Menyelenggarakan @ Mengendalikan @ Menyediakan Klinik Perubatan Swasta.				
9	Agensi Pelancongan - Lesen dari Kementerian Pelancongan dan Kebudayaan.				

BIL	DOKUMEN	TANDAKAN (√ @ X)			CATATAN
		PEMOHON	PT	PEGAWAI	
10	Farmasi - Sijil Perakuan Ahli Farmasi. - <i>Pharmacists Poisons License</i> jika ada menjual barangan yang dikategorikan sebagai racun.				
11	Pengurup Wang Berlesen - Mempunyai lesen untuk menjalankan perniagaan Pengurupan Wang daripada Jabatan Kawalan Pertukaran Wang, Bank Negara Malaysia.				
12	Pemberi Pinjam Wang / Pajak Gadaai - Mempunyai lesen daripada Bahagian Perlesenan dan Khidmat Nasihat, Kementerian Perumahan dan Kerajaan Tempatan (KPKT).				
13	Ejen Nombor Ramalan - Permit atau Lesen bagi Agen Nombor Ramalan daripada Unit Kawalan Perjudian, Kementerian Kewangan Malaysia.				
14	Menjual VCD / CD / Kaset dll - Permit daripada FINAS. - Pendaftaran dengan Music Authors Copyright Protection (MACP).				
15	Pengusaha Minuman Keras (Pemborong, Stor, Penjual) - Lesen Minuman keras daripada Pejabat Tanah dan Daerah.				
16	Taska /Pusat Jagaan /Nurseri/ Tadika / Pusat Tuisyen/ Pusat Pengajian. - Taska/Pusat Jagaan/Nurseri - Permit daripada Jabatan Kebajikan Masyarakat. - Tadika/Pusat Tuisyen /Pusat Bahasa/Pusat Kemahiran/Pusat Perkembangan Minda/Pusat Latihan/Sekolah Swasta - Permit daripada Jabatan Pelajaran Selangor. - Pusat Pengajian – Kementerian Pendidikan Tinggi. - Mempunyai Kebenaran Merancang daripada Jabatan Perancang Bandar (bagi premis yang berstatus rumah kediaman). - Semua pengendali makanan (jika ada) diwajibkan mempunyai Sijil Kursus Pengendali an Makanan dan Suntikan TY2 WAJIB diambil di Klinik MPAJ bagi aktiviti pengendalian makanan dan minuman (pengusaha dan semua pembantu) sekiranya masih belum mendapatkan suntikan.				
17	Kelas Al-Quran atau Fardhu Ain - Pendaftaran kelas bimbingan Al-Quran daripada Jabatan Agama Islam Selangor (JAIS). (Guru-guru KAFA hendaklah bertauliah daripada Bahagian Dakwah, JAIS).				
18	Sekolah Rendah Islam - Surat Perakuan Pendaftaran. - Sijil Perakuan Pendaftaran Sekolah Islam daripada Seksyen Swasta Dan Pendaftaran, JAIS.				
19	Menjual Kereta/Motor/Alat Ganti Kenderaan Terpakai - Permit Barang Lusuh daripada PDRM. - TOL untuk kawasan lapang. - Mempunyai Kebenaran Merancang daripada Jabatan Perancang Bandar (bagi premis berstatus rumah kediaman).				
20	Sekolah Memandu - Sijil tenaga berdaftar dengan Jabatan Pengangkutan Jalan (JPJ).				
21	Pasaraya Besar - Kelulusan Jawatankuasa Perdagangan dan Pengeedaran, Kementerian Perdagangan Dalam Negeri dan Hal Ehwal Pengguna (KPDNHEP).				
22	Percetakan - Mempunyai permit bagi mesin Cetak/Jentera daripada Jabatan Keselamatan dan Kesihatan Pekerjaan (JKKP). - Mempunyai Lesen Mesin Cetak daripada Kementerian Dalam Negeri (dikemukakan selepas mendapat kelulusan lesen bagi premis perniagaan).				

BIL	DOKUMEN	TANDAKAN (√ @ X)			CATATAN
		PEMOHON	PT	PEGAWAI	
23	Mesin-Mesin Industri - Kelulusan daripada Jabatan Keselamatan & Kesihatan Pekerjaan (JKKP).				
24	Stor Beras - Perlu mengemukakan Kelulusan daripada Bahagian Kawalselia Padi dan Beras, Kementerian Pertanian Malaysia.				
25	Pusat Penyembelihan - Kelulusan daripada Jabatan Agama Islam / JAKIM.				
26	Pengusaha Getah Permit daripada Institut Penyelidikan Getah.				
27	Pertanian / Ternakan / Perdagangan - Hendaklah di atas tanah berstatus pertanian sahaja. - Mengemukakan salinan geran tanah.				
28	Kawalan Makhluh Perosak (Stor / Pengedar) / Kedai Kawalan Serangga - Mempunyai lesen daripada Jabatan Pertanian.				
29	Pengusaha / Penstora Bahan-Bahan Merbahaya - Petroleum / Solvent/ LPG – kelulusan Jabatan Bomba. - Bahan Letupan – permit daripada PDRM (IPD). - Bahan radioaktif – kelulusan Lembaga Pelesenan Atomik.				
30	Bengkel Pemasangan NGV - Berdaftar dengan Jabatan Pengangkutan Jalan (JPJ).				
31	Kedai Dobi Layan Diri - Salinan sijil / Pengesahan Suruhanjaya Tenaga				
32	Membekal Dan Mengurus ('Out Sourcing') Pekerja Asing Perakuan kelulusan daripada Kementerian Hal Ehwal Dalam Negeri (KHEDN).				

E. SYARAT/DOKUMEN TAMBAHAN UNTUK LESEN BERISIKO :

BIL	DOKUMEN	TANDAKAN (√ @ X)			CATATAN
		PEMOHON	PT	PEGAWAI	
1	Menjual barang lusuh (Besi Buruk). - Permit Barang Lusuh daripada PDRM. - Lokasi mestilah di kawasan perindustrian. - Salinan lesen perniagaan daripada MPAJ (jika baharu lesen).				
2	Urut Tradisional. - Surat Pemeriksaan Kesihatan daripada doktor bagi pengusaha & semua pekerja. - Sijil kelayakan bagi aktiviti mengurus untuk semua pekerja dan pengusaha. - Salinan lesen perniagaan daripada MPAJ (jika baharu lesen). - Mendapatkan surat sokongan pelesenan daripada pihak PDRM.				
3	Kafe Siber - Salinan lesen perniagaan daripada MPAJ (jika baharu lesen). - Mendapatkan surat sokongan pelesenan daripada pihak PDRM.				
4	Hiburan - Borang Permohonan Lesen Hiburan dan Tempat Hiburan ATAU Borang Permohonan Lesen Tempat Hiburan Snuker atau Tempat Video (3 salinan) . - Bagi Lesen Hiburan dan Tempat Hiburan (Kafe dan Pub). - Sijil Kursus Pengendalian Makanan bagi pengusaha dan pengendali makanan (Kafe). - Surat pengesahan doktor bagi suntikan TY2 bagi semua pengendali makanan (kafe). } 1 salinan . - Salinan lesen perniagaan daripada MPAJ (jika baharu lesen). - Salinan bil bayaran cagaran untuk PHA & PHI sahaja (jika baharu lesen). - Salinan lesen/permit minuman keras yang terbaru. - Mendapatkan surat sokongan pelesenan daripada pihak PDRM.				

BIL	DOKUMEN	TANDAKAN (√ @ X)			CATATAN
		PEMOHON	PT	PEGAWAI	
5.	Dokumen Tambahan Bagi Mendapatkan Sokongan PDRM: i. Jika tiada perubahan/penukaran : - 1 salinan terakhir MPAJ ii. Jika terdapat perubahan (contoh: perubahan nama syarikat dan hak milik) : - Salinan Lesen Terakhir (Jika baharu lesen). - Perakuan Pendaftaran Perniagaan. (1 salinan) - Perjanjian Penyewaan atau Perjanjian Jual Beli (1 salinan) - Gambar Premis Perniagaan (3 keping) - Salinan Kad Pengenalan. (1 salinan)				
6.	Dokumen Tambahan Bagi Mendapatkan Sokongan BOMBA: - Salinan kad pengenalan (1 salinan) - Perakuan Pendaftaran Perniagaan. (1 salinan) - Resit pembelian alat pemadam api (1 salinan)				

F. LAIN-LAIN SYARAT/KEPERLUAN TAMBAHAN (Jika Berkaitan) :

BIL	DOKUMEN	TANDAKAN (√ @ X)			CATATAN
		PEMOHON	PT	PEGAWAI	
1	Sijil Halal Hendaklah dikeluarkan oleh Jabatan Agama Islam Malaysia @ Halal Development Corporation (HDC).				
2	Trademark Berdaftar dengan Perbadanan Harta Intelek.				

Jenis premis dan perniagaan yang **TIDAK PERLU** dirujuk kepada Jabatan Bomba dan Penyelamat Malaysia (JBPM)

BIL.	KATEGORI PERNIAGAAN	KRITERIA YANG PERLU DIPATUHI																
1.	Lot-lot perniagaan yang beroperasi di premis-premis yang dikenalpasti sebagai Premis Ditetapkan di bawah PU(A) 276/1988, Seksyen 27, Akta Perkhidmatan Bomba. Jadual, Premis Ditetapkan adalah seperti berikut : <table><thead><tr><th>Penggunaan Premis</th><th>Saiz</th></tr></thead><tbody><tr><td>1. Perpustakaan</td><td>-Lebih daripada 1,000 meter persegi (keluasan jumlah lantai)</td></tr><tr><td>2. Hospital dan Rumah Rawatan</td><td>-3 tingkat dan lebih dimana setiap kawasan lantai melebihi 250 meter persegi -5 tingkat dan lebih</td></tr><tr><td>3. Hotel</td><td>-Reka bentuk laluan langkan terbuka (a) 4 tingkat dan lebih dengan lebih daripada 50 bilik (b) 6 tingkat dan lebih -Reka bentuk lain – 21 bilik dan lebih</td></tr><tr><td>4. Asrama dan Dormitori</td><td>-4 tingkat dan lebih di mana setiap kawasan lantai melebihi 250 meter persegi -6 tingkat dan lebih</td></tr><tr><td>5. Pejabat</td><td>-Ketinggian melebihi 30 meter atau 10,000 meter persegi (keluasan jumlah lantai)</td></tr><tr><td>6. Kedai</td><td>2001 meter persegi dan lebih (keluasan jumlah lantai)</td></tr><tr><td>7. Kilang</td><td>-Satu tingkat 2001 meter persegi dan lebih yang terpasang sistem sprinkler -2 tingkat di mana setiap lantai dibina sebagai ruang berasingan, pembinaan tunggal atau teres melebihi 1000 meter persegi (keluasan jumlah lantai) -3 tingkat dan lebih</td></tr></tbody></table>	Penggunaan Premis	Saiz	1. Perpustakaan	-Lebih daripada 1,000 meter persegi (keluasan jumlah lantai)	2. Hospital dan Rumah Rawatan	-3 tingkat dan lebih dimana setiap kawasan lantai melebihi 250 meter persegi -5 tingkat dan lebih	3. Hotel	-Reka bentuk laluan langkan terbuka (a) 4 tingkat dan lebih dengan lebih daripada 50 bilik (b) 6 tingkat dan lebih -Reka bentuk lain – 21 bilik dan lebih	4. Asrama dan Dormitori	-4 tingkat dan lebih di mana setiap kawasan lantai melebihi 250 meter persegi -6 tingkat dan lebih	5. Pejabat	-Ketinggian melebihi 30 meter atau 10,000 meter persegi (keluasan jumlah lantai)	6. Kedai	2001 meter persegi dan lebih (keluasan jumlah lantai)	7. Kilang	-Satu tingkat 2001 meter persegi dan lebih yang terpasang sistem sprinkler -2 tingkat di mana setiap lantai dibina sebagai ruang berasingan, pembinaan tunggal atau teres melebihi 1000 meter persegi (keluasan jumlah lantai) -3 tingkat dan lebih	i) Premis telah memiliki Perakuan Bomba yang sah tempohnya yang dikeluarkan oleh JBPM.
Penggunaan Premis	Saiz																	
1. Perpustakaan	-Lebih daripada 1,000 meter persegi (keluasan jumlah lantai)																	
2. Hospital dan Rumah Rawatan	-3 tingkat dan lebih dimana setiap kawasan lantai melebihi 250 meter persegi -5 tingkat dan lebih																	
3. Hotel	-Reka bentuk laluan langkan terbuka (a) 4 tingkat dan lebih dengan lebih daripada 50 bilik (b) 6 tingkat dan lebih -Reka bentuk lain – 21 bilik dan lebih																	
4. Asrama dan Dormitori	-4 tingkat dan lebih di mana setiap kawasan lantai melebihi 250 meter persegi -6 tingkat dan lebih																	
5. Pejabat	-Ketinggian melebihi 30 meter atau 10,000 meter persegi (keluasan jumlah lantai)																	
6. Kedai	2001 meter persegi dan lebih (keluasan jumlah lantai)																	
7. Kilang	-Satu tingkat 2001 meter persegi dan lebih yang terpasang sistem sprinkler -2 tingkat di mana setiap lantai dibina sebagai ruang berasingan, pembinaan tunggal atau teres melebihi 1000 meter persegi (keluasan jumlah lantai) -3 tingkat dan lebih																	

	<table><tr><td></td><td> -Kilang Bertingkat Pembangunan Blok Pendekatan Langkan Terbuka 2 tingkat dan lebih di mana setiap ruang melebihi 7000 meter padu -Struktur Khas – (a) Kompleks kilang seperti kompleks kisar minyak sawit,kilang penapis minyak, kerja simen, dll. (b) Proses berbahaya </td></tr><tr><td>8. Tempat perhimpunan</td><td> -Bangunan tanpa sistem penyaman udara pusat 2000 meter persegi dan lebih -Bangunan dengan sistem penyaman udara pusat melebihi 1000 meter persegi atau dengan muatan 1000 orang dan lebih </td></tr><tr><td>9. Storan dan Am</td><td> -Struktur tempat letak kereta bawah tanah melebihi 1000 meter persegi -Lebih daripada 7000 meter padu -2 tingkat dan lebih dengan lebih daripada 1000 meter persegi (keluasan jumlah lantai) </td></tr></table>		-Kilang Bertingkat Pembangunan Blok Pendekatan Langkan Terbuka 2 tingkat dan lebih di mana setiap ruang melebihi 7000 meter padu -Struktur Khas – (a) Kompleks kilang seperti kompleks kisar minyak sawit,kilang penapis minyak, kerja simen, dll. (b) Proses berbahaya	8. Tempat perhimpunan	-Bangunan tanpa sistem penyaman udara pusat 2000 meter persegi dan lebih -Bangunan dengan sistem penyaman udara pusat melebihi 1000 meter persegi atau dengan muatan 1000 orang dan lebih	9. Storan dan Am	-Struktur tempat letak kereta bawah tanah melebihi 1000 meter persegi -Lebih daripada 7000 meter padu -2 tingkat dan lebih dengan lebih daripada 1000 meter persegi (keluasan jumlah lantai)	
	-Kilang Bertingkat Pembangunan Blok Pendekatan Langkan Terbuka 2 tingkat dan lebih di mana setiap ruang melebihi 7000 meter padu -Struktur Khas – (a) Kompleks kilang seperti kompleks kisar minyak sawit,kilang penapis minyak, kerja simen, dll. (b) Proses berbahaya							
8. Tempat perhimpunan	-Bangunan tanpa sistem penyaman udara pusat 2000 meter persegi dan lebih -Bangunan dengan sistem penyaman udara pusat melebihi 1000 meter persegi atau dengan muatan 1000 orang dan lebih							
9. Storan dan Am	-Struktur tempat letak kereta bawah tanah melebihi 1000 meter persegi -Lebih daripada 7000 meter padu -2 tingkat dan lebih dengan lebih daripada 1000 meter persegi (keluasan jumlah lantai)							
2.	Semua jenis kategori kedai mengikut Jadual Kelima, UKBS, 1984 yang beroperasi di tingkat aras tanah (tingkat bawah) dan keluasan lantai keseluruhan tidak melebihi 750 meter persegi. Contohnya ; kedai runcit, kedai makan/ minuman, bengkel kereta, kedai dobi, kedai aksesori, salon rambut, kedai alat-alat tulis, kantin sekolah	i) Premis telah memiliki Sijil Kelayakan Menduduki Bangunan (CFO) atau Sijil Siap dan Pematuhan (CCC) dan ii) Tidak melakukan apa-apa pindaan atau pengubahsuaian terhadap premis yang diluluskan seperti kelulusan pelan asal (Pelan Bangunan)						

3.	Semua jenis kategori pejabat yang beroperasi dari tingkat aras tanah (tingkat bawah) hingga ke tingkat 4 (bagi premis yang ketinggian tidak melebihi 12 meter dari aras tanah hingga dan ke lantai berpendudukan yang paling tinggi) dan keluasan lantai keseluruhan tidak melebihi 1000 meter persegi	i) Premis telah memiliki Sijil Kelayakan Menduduki Bangunan (CFO) atau Sijil Siap dan Pematuhan (CCC) dan ii) Tidak melakukan apa-apa pindaan atau pengubahsuaian terhadap premis yang diluluskan seperti kelulusan pelan asal
4.	Restoran atau kedai sesebuah jenis setingkat dan tidak melebihi 750 meter persegi	i) Premis telah memiliki Sijil Kelayakan Menduduki Bangunan (CFO) atau Sijil Siap dan Pematuhan (CCC) dan ii) Tidak melakukan apa-apa pindaan atau pengubahsuaian terhadap premis yang diluluskan seperti kelulusan pelan asal (Pelan Bangunan)
5.	Lain-lain kategori i) Papan iklan / Signboard ii) Perniagaan Sementara / Gerai Kecil / Mudah Alih iii) Pejabat Sementara (Kabin) seperti pejabat penjualan kenderaan terpakai dan nursery	i) Pemasangan / pembinaan hendaklah tidak mengganggu / menghalang pemasangan kelengkapan kebombaian seperti pili bomba, akses jentera bomba dan lain-lain

Jenis-jenis premis dan perniagaan yang **perlu dirujuk** kepada Jabatan Bomba dan Penyelamat Malaysia (JPBM)

- i) Mana-mana jenis premis bangunan seperti di Lampiran A telah memiliki Perakuan Bomba yang **sah tempohnya** yang dikeluarkan oleh JBPM.
- ii) Semua jenis bangunan premis perniagaan yang beroperasi dan mempunyai keluasan lantai keseluruhan **melebihi 750 meter persegi** dan telah memiliki Sijil Kelayakan Menduduki Bangunan (CFO) atau Sijil Siap dan ; Pematuhan (CCC) serta tidak melakukan apa-apa pindaan atau pengubahsuaian terhadap premis yang diluluskan seperti kelulusan pelan asal.
- iii) Semua jenis bangunan premis perniagaan termasuk pejabat yang beroperasi **melebihi 4 tingkat atau ketinggian melebihi 12 meter dari aras tanah hingga ke lantai berpendudukan yang paling tinggi dan keluasan melebihi 1000 meter persegi** dan telah memiliki Sijil Kelayakan Menduduki Bangunan (CFO) atau Sijil Siap dan ; Pematuhan (CCC) serta tidak melakukan apa-apa pindaan atau pengubahsuaian terhadap premis yang diluluskan seperti kelulusan pelan asal.
- iv) Semua jenis bangunan perniagaan restoran yang beroperasi **melebihi 750 meter persegi** dan telah memiliki Sijil Kelayakan Menduduki Bangunan (CFO) atau Sijil Siap dan ; Pematuhan (CCC) serta tidak melakukan apa-apa pindaan atau pengubahsuaian terhadap premis yang diluluskan seperti kelulusan pelan asal.