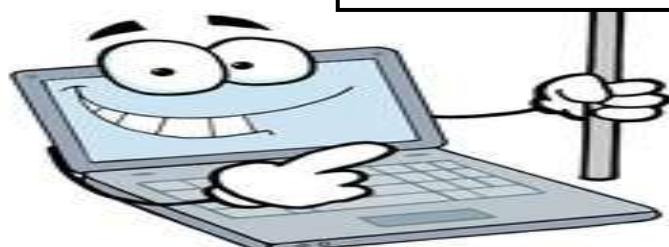


MANUAL PENGGUNA ICOMM

The screenshot shows a web browser window with the URL icomm.mpaj.gov.my. The page title is "MPAJ INTELLIGENT COMMUNITY". The main heading is "MPAJ INTELLIGENT COMMUNITY" with the MPAJ logo to its right. Below the heading, a message says: "Selamat datang ke Sistem ICOMM Majlis Perbandaran Ampang Jaya. Sistem ini bertujuan untuk memudahkan urusan harian penduduk-penduduk dengan MPAJ tanpa perlu hadir ke kaunter MPAJ. Buat masa ini servis-servis berikut disediakan :". A bulleted list follows: • Pendaftaran dan Mengemaskini Maklumat Diri • Pembayaran Cukai Pintu, Kompaun Trafik, Dan Sewaan Gerai Majlis Melalui Kad Kredit (Mastercard/Visa) dan FPX. A note below states: "Untuk menggunakan sistem ICOMM ini, sila daftar terlebih dahulu menggunakan butang di bawah." A blue button labeled "Daftar sekarang" is shown.

ICOMM	Tempahan Dewan (Akan Datang!)	Kenapa Daftar?
Sistem ICOMM adalah insiatif MPAJ untuk memudahkan penduduk-penduduk Ampang Jaya untuk berurusan dengan MPAJ. Perkhidmatan-perkhidmatan seperti bayaran cukai taksiran, kompaun trafik, dan sewaan gerai majlis.	MPAJ akan memperkenalkan sistem tempahan dewan untuk kegunaan badminton secara dalam talian. Tempahan untuk	Selain dari memudahkan komunikasi dengan MPAJ, pendaftaran akan membolehkan tuan/puan menikmati perkhidmatan yang lebih pantas dan cekap dari MPAJ. Banyak perkhidmatan-perkhidmatan MPAJ bakal diperkenalkan

- **TAKSIRAN**
- **KOMPAUN**
- **PERMIT**

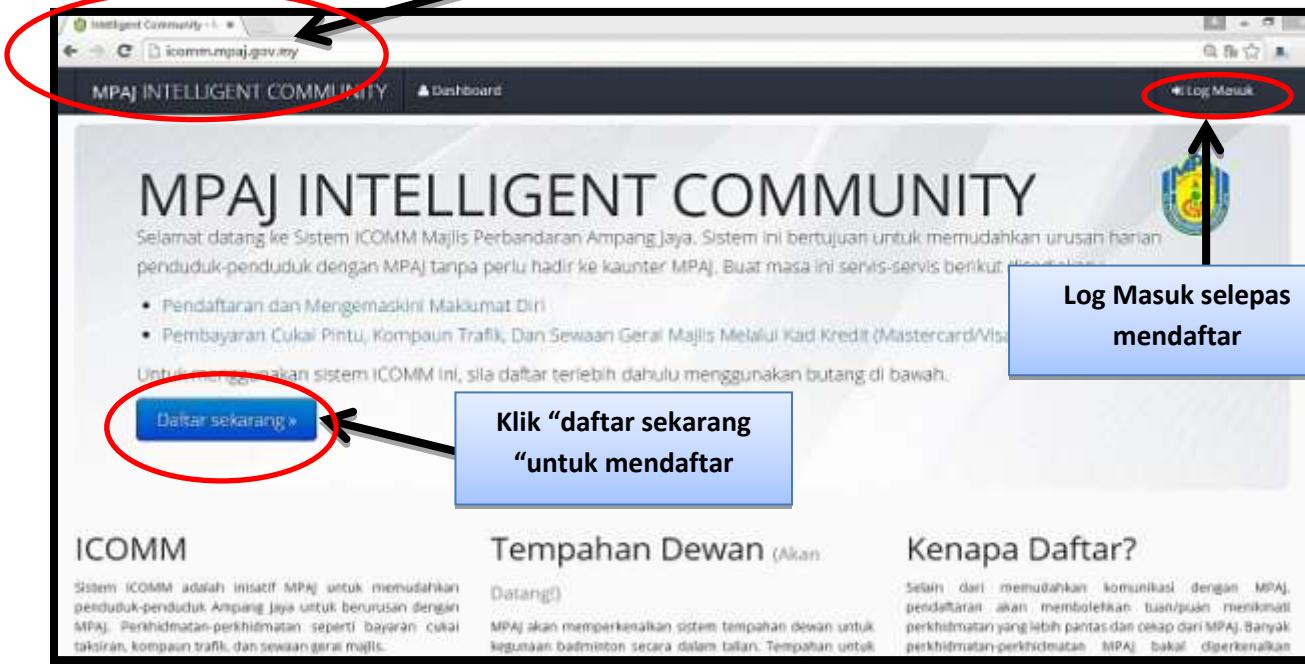


MANUAL ONLINE MPAJ ICOMM

Panduan pengguna MPAJ ICOMM (TAKSIRAN)

LANGKAH 1 : Untuk mendaftar

URL : icomm.mpaj.gov.my



LANGKAH 2 : Daftar ICOMM

The screenshot shows the "Daftar ICOMM" (Registration) page. It includes a "Borang Pendaftaran" (Registration Form) with fields for Nombor Kad Pengenalan, Alamat Email, Nama Penuh, Nombor Telefon, Alamat, Poskod, Negeri, and Kata Laluan (Password). A red circle highlights the "Kata Laluan" field, which is also circled by a blue box containing the text "Klik untuk daftar selepas lengkapkan borang". To the right of the form, a large bracket groups all fields under the text "Lengkapkan borang pendaftaran". The bottom right of the form has a "Daftar" button.

NURUL-JANNAH BINTI MOHAMMAD TAR

Utama

Laman utama

Selamat datang ke sistem MPAJ Intelligent Community (ICOMM). ICOMM kini masih di dalam pembinaan dan fungsi-fungsi tambahan akan dimasukkan dari semasa ke semasa pada masa yang sesuai.

Sekiranya tuan/puan mempunyai maklum-balas atau cadangan untuk penambahbaik sistem ICOM ini cadangan tuan/puan amatlah dialu-alukan.

Buat masa ini ICOMM boleh digunakan untuk:

- Penyemak dan membuat pembayaran cukai taksiran MPAJ.
- Penyemak dan membuat pembayaran sewa MPAJ.
- Penyemak dan membuat pembayaran kompaun MPAJ.
- Penyemak dan membuat pembayaran lesen MPAJ. (akan datang)
- Penempahan dewan MPAJ. (akan datang)

LANGKAH 3 : Taksiran

NURUL-JANNAH BINTI MOHAMMAD TAR

Utama

Selamat datang ke sistem MPAJ Intelligent Community (ICOMM). ICOMM kini masih di dalam pembinaan dan fungsi-fungsi tambahan akan dimasukkan dari semasa ke semasa pada masa yang sesuai.

Sekiranya tuan/puan mempunyai maklum-balas atau cadangan untuk penambahbaik sistem ICOM ini cadangan tuan/puan amatlah dialu-alukan.

Buat masa ini ICOMM boleh digunakan untuk:

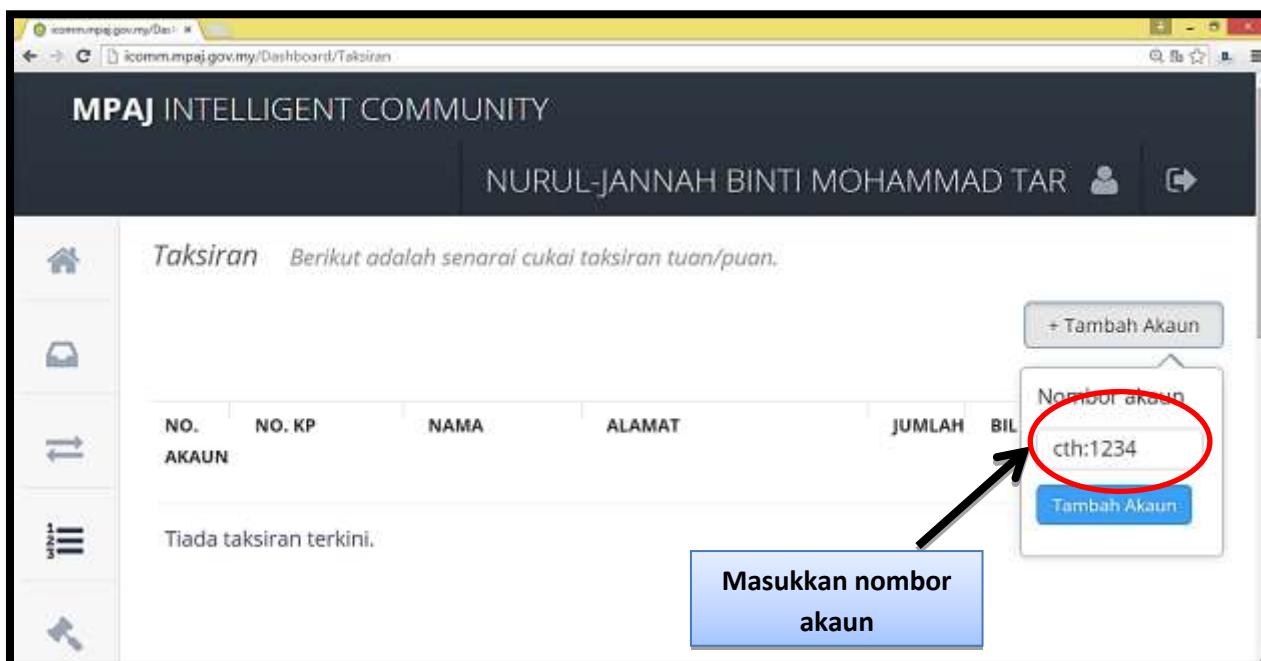
- Penyemak dan membuat pembayaran cukai taksiran MPAJ.
- Penyemak dan membuat pembayaran sewa MPAJ.
- Penyemak dan membuat pembayaran kompaun MPAJ.
- Penyemak dan membuat pembayaran lesen MPAJ. (akan datang)
- Penempahan dewan MPAJ. (akan datang)

Klik Taksiran untuk ke ruang seterusnya

LANGKAH 4 : Tambah Akaun



LANGKAH 5 : Masukkan nombor akaun



LANGKAH 6 : Untuk mencetak Bil dan Penyata

NURUL-JANNAH BINTI MOHAMMAD TAR  

Taksiran Berikut adalah senarai cukai taksiran tuan/puan.

+ Tambah Akaun

NO. AKAUN	NO. KP	NAMA	ALAMAT	JUMLAH	BIL / PENYATA
73780	640412045447	ZULKIFLI BIN MD DOM	44 JLN SAGA 24 TAMAN SAGA 68000 AMPANG	144.30	 Bil Penyata 



TARIKH AKHIR : 31/08/2015


T-040073780-00
144.30

JUMLAH DIBIL : 144.30
JUMLAH PERLU DIBAYAR : 144.30

CATATAN TUAN AKAN DIKENAKAN DENDA JIKA MEMBAYAR SELEPAS 31/08/2015

YANG DIPERTUA,
MAJLIS PERBANDARAN AMPANG JAYA

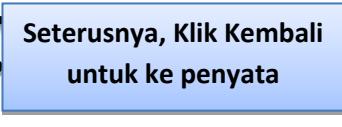
BIL CUKAI TAKSIRAN MAJLIS PERBANDARAN AMPANG JAYA

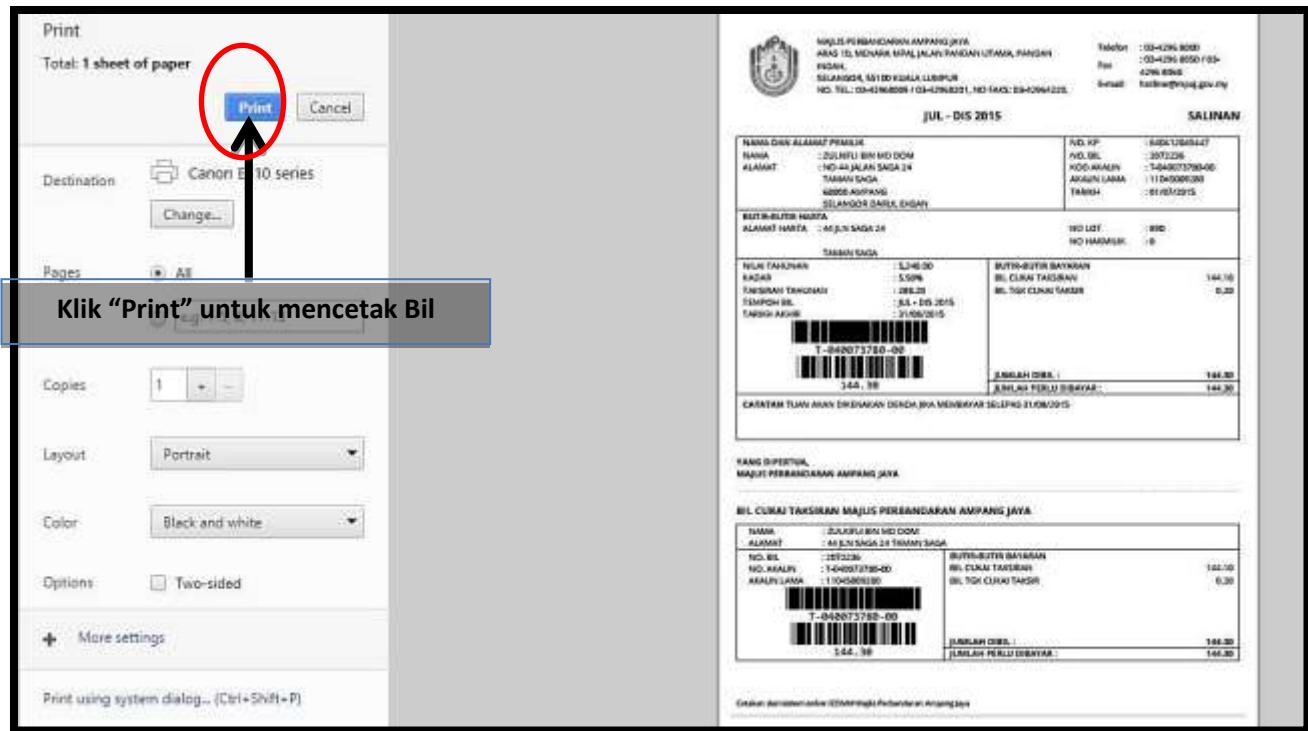
NAMA : ZULKIFLI BIN MD DOM	ALAMAT : 44 JLN SAGA 24 TAMAN SAGA
NO. BIL : 2072236	BUTIR-BUTIR BAYARAN
NO. AKAUN : T-040073780-00	BIL CUKAI TAKSIRAN : 144.10
AKAUN LAMA : 11045009280	BIL TGK CUKAI TAKSIR : 0.20
 T-040073780-00 144.30	JUMLAH DIBIL : 144.30
	JUMLAH PERLU DIBAYAR : 144.30

Cetakan dari sistem online iCOMM Majlis Perbandaran Ampang Jaya

 Klik untuk mencetak Bil

 Seterusnya, Klik Kembali untuk ke penyata



MPJ INTELLIGENT COMMUNITY

Taksiran Berikut adalah senarai cekai taksiran suara/buan.

+ Tambah Ak

NO. AKAUN	NO. KP.	NAMA	ALAMAT	JUMLAH	BIL / PENYATA
73780	640412045447	ZULFIQRI BIN MD DOM	44 JLN SAGA 24 TAMAN SAGA 68000 AMPANG	144.30	Bil Penyata

Klik Penyata

Klik untuk Cetak Penyata

TARIKH	REF ID	TRANSAKSI	AMARAH	BAYARAN	BBK ANJUR
22/06/2013	54000003	TR BIL CUKAI TAKSIR	0.00	1.00	-4.00
22/06/2013	54000001	TR BIL CUKAI TAKSIR	0.00	1.00	-5.00
01/01/2015		BIL TGK CUKAI TAKSIR	18.10	0.00	13.10
01/01/2015	1072236	BIL CUKAI TAKSIRAN	144.10	0.00	157.20
21/01/2015	0001-430	TR BIL CUKAI TAKSIR	0.00	2.00	155.20
28/02/2015	RH8009386	TR BIL TGK C. TAKSIR	0.00	17.90	137.30
28/02/2015	RH8009386	TR BIL CUKAI TAKSIR	0.00	137.10	0.20
01/07/2015	2072236	BIL CUKAI TAKSIRAN	144.10	0.00	144.30

JUMLAH PERLU DIBAYAR: 306.30 162.00 144.30

Cetakan dari sistem online ICOMM Majlis Perbandaran Ampang Jaya

Cetak Penyata Kembali

Klik "Print" untuk mencetak Penyata

Print

Total 1 sheet of paper

Print Cancel

Destination: Canon E510 series Change...

Copies: 1

Layout: Portrait

Color: Black and white

Options: Two-sided

More settings

Print using system dialog... (Ctrl+Shift+P)

PENYATA AKUAIN INDIVIDU - TAHUN 2015

MAJLIS PERBANDARAN AMPANG JAYA
ALAMAT: NO 44 JALAN SAGA 24
INDAH, SELANGOR, 51100 KUALA LUMPUR
NO. TEL: 03-29630099 / 03-29630281, NO FAX: 03-2964326

Telephone : 03-296 8860
Fax : 03-296 8860 / ES-
Email : bsk@mpaj.gov.my

BIL/BILUTR PENILAIAN		BIL/BILUTR PENILAIAN	
NAMA:	ALAMAT:	NO. AKUIN:	BBK ANJUR:
12A,MPU BIN MD DUA	NO 44 JALAN SAGA 24	1104007760-00	1104000000
		LAMA:	
		TARAF:	5,102.00
		TAKSIMAN:	5.0%
		TAKSIMAN THN:	106.30
		TARIKH:	01/07/2015
		NO. KWP:	449113855437

JUMLAH PERLU DIBAYAR: 306.30 162.00 144.30

Cetakan dari sistem online ICOMM Majlis Perbandaran Ampang Jaya

LANGKAH 7 : Untuk membuat pembayaran melalui “ONLINE”

MPAJ INTELLIGENT COMMUNITY

NURUL-JANNAH BINTI MOHAMMAD TAR

Taksiran Berikut adalah senarai cukai taksiran tuan/puan.

NO. AKAUN	NO. KP	NAMA	ALAMAT	JUMLAH	BIL / PENYATA
73780	640412045447	ZULKIFLI BIN MD DOM	44 JLN SAGA 24 TAMAN SAGA 68000 AMPANG	144.30	Bil Penyata

+ Tambah Akaun

Bayar

Klik Bayar untuk membuat pembayaran melalui “ONLINE”

Taksiran Pembayaran

Pastikan nombor akaun dan amaun yang ingin dibayar adalah betul.
Pilih saluran pembayaran samaada FPX atau kad kredit.

Nombor akaun:	73780
Nama:	ZULKIFLI BIN MD DOM
Nombor KP:	640412045447
Amaun:	144.30

MEPS FPX ATAU VISA ATAU MasterCard ATAU BATAL

Klik “MEPS”untuk membuat pembayaran

PORTAL RASMI
MAJLIS PERBANDARAN AMPANG JAYA

Payment Details

Merchant Name: MAJLIS PERBANDARAN AMPANG JAYA_01
Merchant Order No.: 10893
FPX Transaction ID: 1507091047300840
Product Description: Bayaran Cukai Taksiran
Amount: RM 144.30

PAGE 1 2 3 4 ►
Bank Selection

Maklumat pembayaran
“Payment Details”

Select your Retail / Corporate Internet Banking

Retail Banking

Buat Pilihan bank anda untuk meneruskan pembayaran cukai taksiran

{ **AmBank** **BANK ISLAM** **CIMB Clicks**
 connect **maybank2u.com** **PE**
 RHB Now

Corporate Banking

Maybank2u.net

Enter e-Mail address to receive transaction status (optional)

I agree with the [Terms and Conditions](#)

► Please disable your pop-up blocker. For more information, [please click here](#)
 ► On some browser, you may see the Transaction Response displayed in two (2) tabs. This will not affect your transaction. For more information, [please click here](#)
 ► Please do not click on browser's back button, refresh or close this page.

Agree and Continue

Klik “Back” untuk ke ruang seterusnya

FPX 

LANGKAH 8 : Untuk membuat pembayaran melalui VISA @ MASTERCARD

aksiran Pembayaran

Pastikan nombor akaun dan amaun yang ingin dibayar adalah betul.
Pilih saluran pembayaran samaada FPX atau kad kredit.

Nombor akaun: 73780

Nama: ZULKIFLI BIN MD DOM

Nombor KP: 640412045447

Amaun: 144.30

Klik "VISA @ MASTERCARD"untuk membuat pembayaran

MEPS ATAU VISA ATAU BATAL

BANK ISLAM

Merchant name:

Select your preferred payment method

securely using SSL+ by clicking on the card logo below:

VISA MasterCard

Copyright ©2007 TNS Payment Technologies Pty Ltd. All Rights Reserved.

Klik "VISA & Master Card"untuk membuat pembayaran

Merchant name:

MAJLIS PERBANDARAN /

Enter your card details



VISA: You have chosen VISA as your method of payment. Please enter your card details into the form below and click "pay" to complete your purchase.

Card Number:

Expiry Date:

 / month/year

Security Code:

The 3 digits after the card number on the signature panel of your card.



Purchase Amount: MYR RM144.30

Verified by
VISA

Lengkapkan maklumat
Kad bank

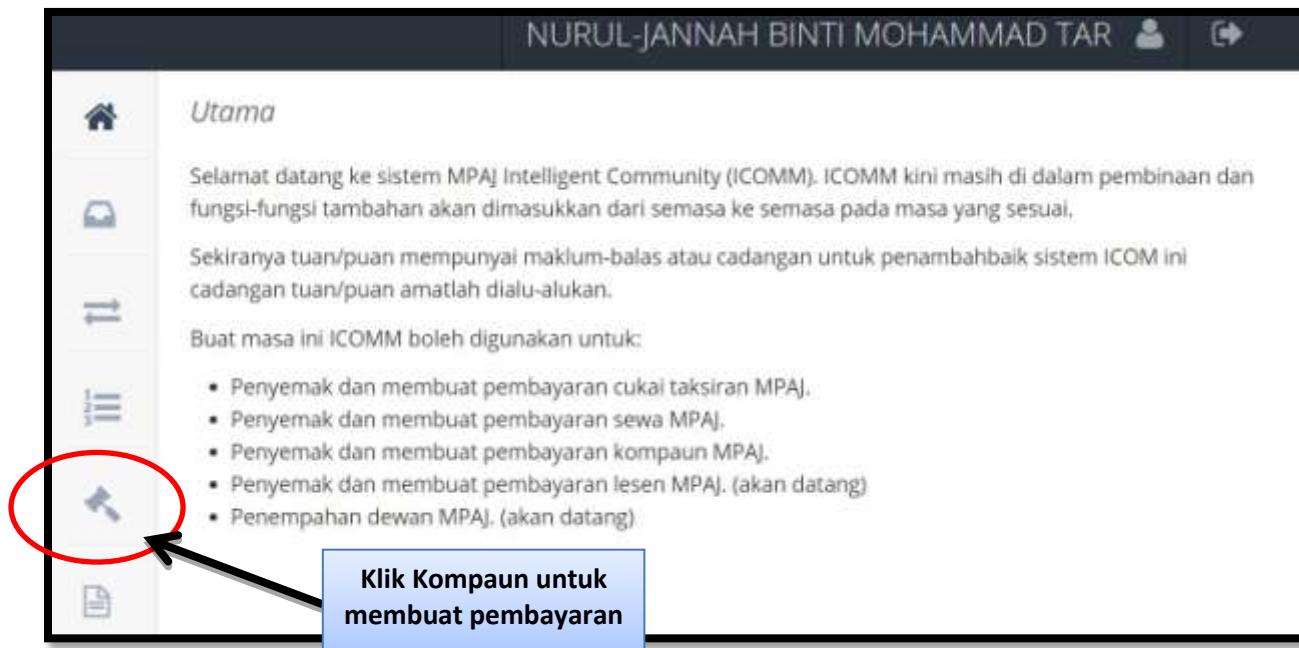


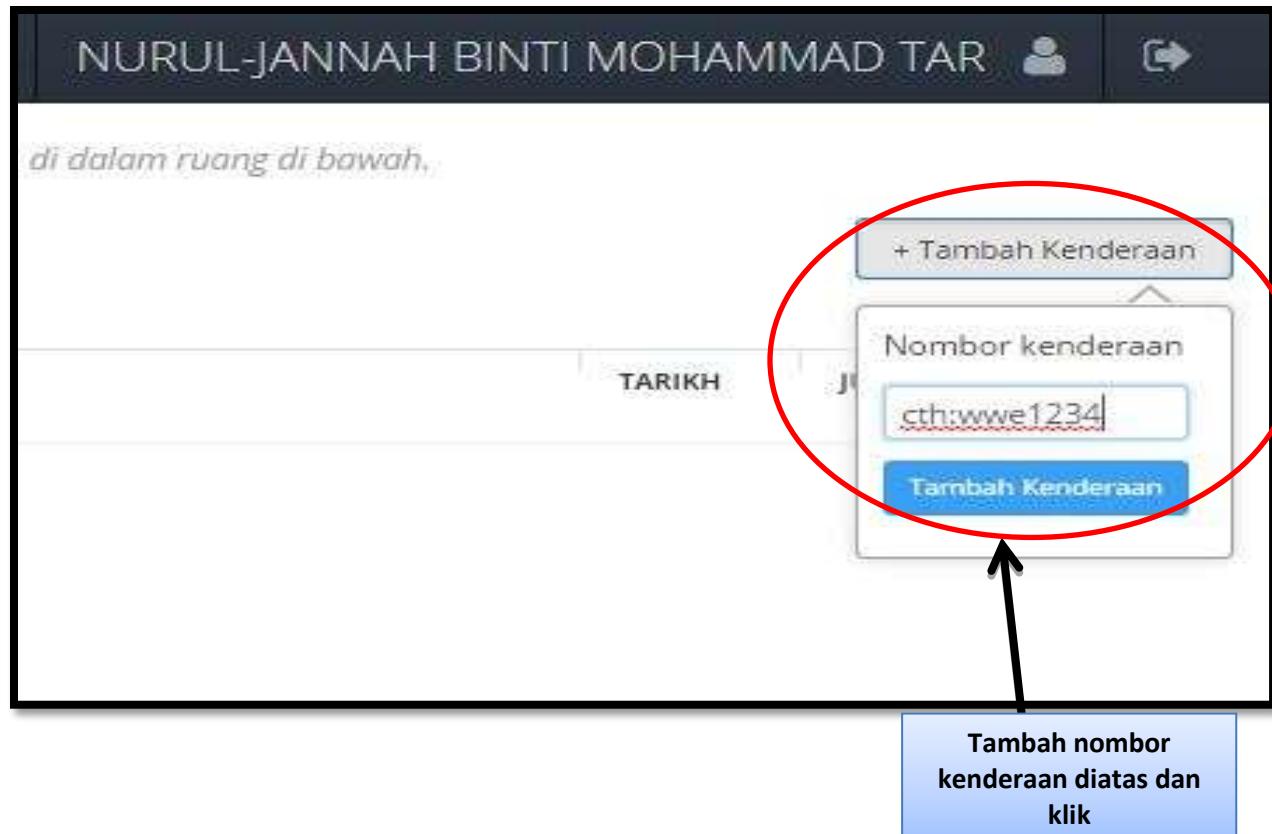
Selepas lengkapkan
maklumat Kad bank

"Klik Pay"

MANUAL ONLINE MPAJ ICOMM

Langkah 9 : Panduan pengguna MPAJ ICOMM (KOMPAUN)





KOMPONUN Benaruk adalah senarai komponun tuan/puan. Komponun yang telah berjaya dibuat bayaran tidak akan dipamerkan di dalam ruang di bawah.

+ Tambah Kenderaan

NO. AKAUN	NO. KENDERAAN	KESALAHAN	TARIKH	JUMLAH
3191412011417	WWS6695	11106 - MELETAK APA-APA KENDERAAN MOTOR DI PETAK LETAK KERETA DAN PERAGA TANPA MEMBUAT BAYARAN CA YANG TELAH DITETAPKAN OLEH MAJLIS.	01/12/2014	RM 70

Klik untuk membuat pembayaran disini

A red circle highlights the 'Bayar' button, with a black arrow pointing from it to a blue callout box containing the text 'Klik untuk membuat pembayaran disini'.

Bayar melalui MEPS

Pastikan nombor akaun dan amaun yang ingin dibayar adalah betul.
Pilih saluran pembayaran samaada FPX atau kad kredit.

Nombor akaun: 3191412011417

No. Kenderaan: WWS6696

Nombor KP:

Amaun: 70

MEPS FPX ATAU ATAU [BATAL](#)

Klik untuk membuat pembayaran melalui MEPS

**PORTAL RASMI
MAJLIS PERBANDARAN AMPANG JAYA**

Payment Details

Merchant Name	:	MAJLIS PERBANDARAN AMPANG JAYA_01
Merchant Order No.	:	10895
FPX Transaction ID	:	1507091155500307
Product Description	:	Bayaran Kompaun
Amount	:	RM 70.00

Select your Retail / Corporate Internet Banking

Retail Banking

-
-
-
-
-
-

Corporate Banking

-

Buat Pilihan bank anda dan klik untuk meneruskan pembayaran Kompaun

PAGE 1 2 3 4 Bank Selection

Maklumat pembayaran
“Payment Details”

Bayar melalui VISA/MASTERCARD

Taksiran Pembayaran

Pastikan nombor akaun dan amaun yang ingin dibayar adalah betul.
Pilih saluran pembayaran samaada FPX atau kad kredit.

Nombor akaun:	3191412011417
No. Kenderaan:	WWS6696
Nombor KP:	
Amaun:	70

Klik untuk membuat pembayaran melalui VISA/MASTERCARD

MEPS FPX ATAU ATAU BATAL



Merchant name:

Select your preferred payment method

securely using SSL+ by clicking on the card logo below:



Copyright ©2007 TNS Payment Technologies Pty Ltd. All Rights Reserved.

Klik "VISA & Master Card" untuk membuat pembayaran



Merchant name:

MAJLIS PERBANDARAN AM

Enter your card details

VISA: You have chosen VISA as your method of payment. Please enter your card details into the form below and click "pay" to complete your purchase.

Card Number: / month/year
Expiry Date:
Security Code:

The 3 digits after the card number on the signature panel of your card.



Purchase Amount: MYR RM70.00

Verified by
VISA

Lengkapkan maklumat Kad bank

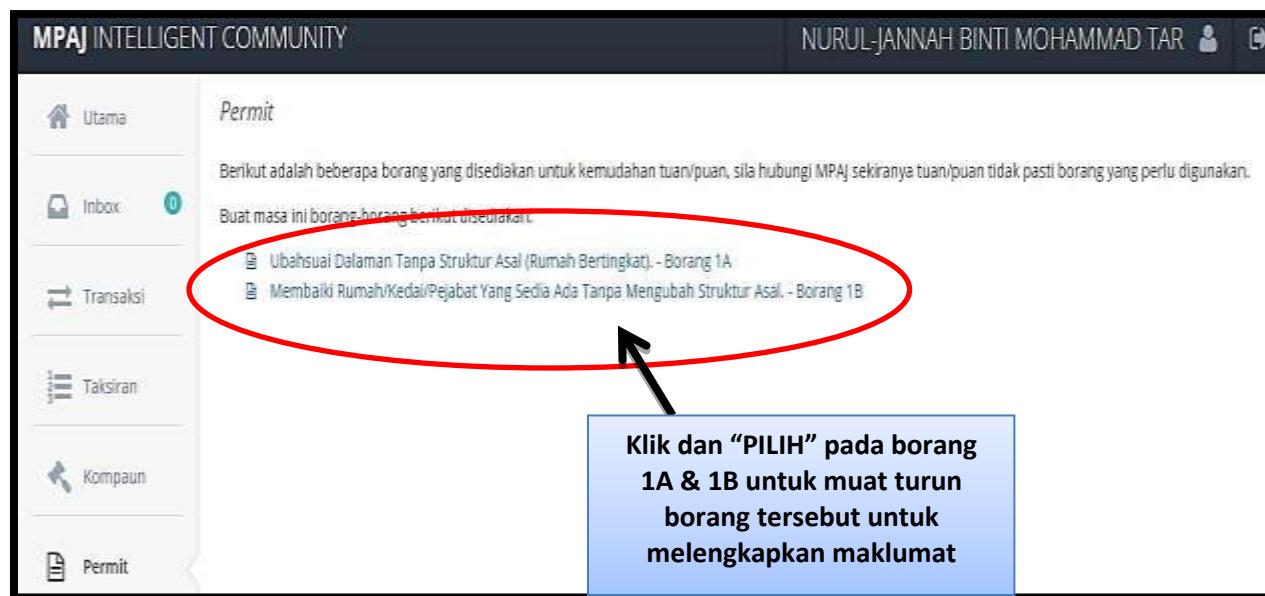
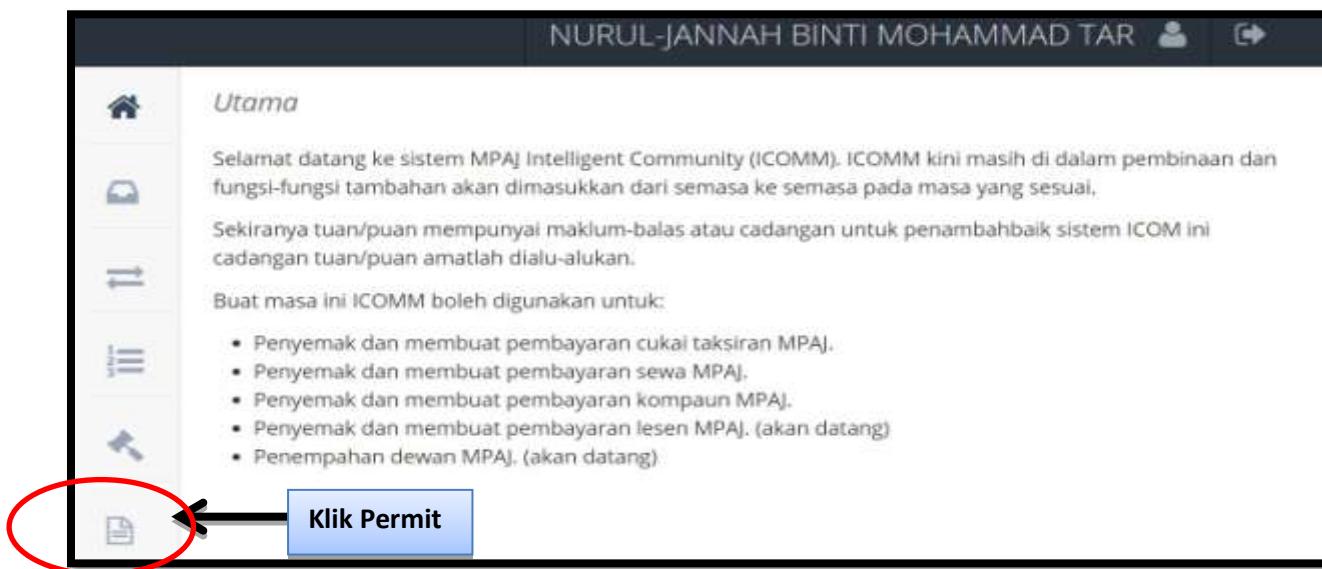


Selepas lengkapkan
maklumat Kad bank

"Klik Pay"

Langkah 10 : MANUAL ONLINE MPAJ ICOMM

Panduan pengguna MPAJ ICOMM (PERMIT)



BORANG 1A

Aglas 10, Menara MPAJ, Jalan Pandan Lauta, Pandan Indah,
Selangor, 53100 Kuala Lumpur
NO. TEL: 03-42968009 / 03-42968201, NO FAKS: 03-42964220,
E-MEL: bangunan@mpaj.gov.my

MPAJ, PRU-C7/
P01.AKL03

BORANG 1A

**BORANG PERMOHONAN UBAHSUAI DALAMAN
TANPA MENGUBAH STRUKTUR ASAL (RUMAH BERTINGKAT)**

Peringatan:

1. Sertakan pelan lokasi dan ukuran kantoi rumah/premis bagi berkaitan.
2. Ubahsuai yang boleh dilakukan - memasang grill, wardrobe kabinet dapur, awning dan memasang pintu baru (tanpa memecahkan pintu lama).
3. Bayaran permis RM100.00
4. Mengeluarkan surat kebenaran / mendapatkan tanda tangan persetujuan daripada Pomoju/MB/MC.

No. Fail MPAJ.BS.KB.740-3/1

BUTIR-BUTIR PEMOHON

Nama: NURUL-JANNAH BINTI MOHAMMAD TAR

No. Kad Pengenalan: 940118115170

Alamat Surat Menyurat: A4-3-23 |LN MEWAH 4 TMN PANDAN MEWAH

No. Telefon: 0172824760

Alamat Permis Yang Dibahsuai: A4-3-23 |LN MEWAH 4 TMN PANDAN MEWAH

Kerja-kerja Ubahsuai Yang Dibentuk:

1. Cth: Memasang Grill
2. Cth: Wardrobe Kabinet Dapur
3. Cth: Awning
- 4.
- 5.

Lengkapkan
butir-butir
pemohon

Klik "Bayar dan
Cetak" untuk
borang 1A

Bayar (RM100.00) dan Cetak

BORANG 1A

JABATAN BANGUNAN DAN SENIBINA
MAJLIS PERBANDARAN AMPANG JAYA
ARAS 10, MENARA MPAJ, JALAN PANDAN UTAMA, PANDAN INDAH,
SELANGOR, 55100 KUALA LUMPUR
NO. TEL: 03-42968000 / 03-42968201, NO FAKS: 03-42964220,
E-MAIL: bangunan@mpaj.gov.my

MPAJ-PKU-C7/
P01,AK,L03

BORANG 1B**BORANG PERMOHONAN MEMBAIKI RUMAH / KEDAI / PEJABAT
YANG SEDIA ADA TANPA MENGUBAH STRUKTUR ASAL****Peringatan:**

1. Sertakan pelan lakaran dan ukuran lantai rumah/premis bagi berkaitan.
2. Ubahsuai yang boleh dilakukan - membaiki porch bumbung, pagar, menukar tiles lama dengan tiles baru, partition danawning.
3. Bayaran yang dikenakan:
 - o Permit RM 100.00
 - o Papar tanda kelulusan RM 5.00
 - o Tong roro bagi ubahsuai - Rumah RM 200.00 + 6% GST
 - o Permit meletak bahan binaan RM 143.64 (RM36 satuh meter persegi, minima 3 meter persegi)

Syarat Tambahan:

- Sertakan 'Tenancy Agreement' untuk ubahsuai dalaman kedai / pejabat
- Sertakan salinan cukai taksiran (cukai pintu) terkini yang telah dijelaskan

No. Fail MPAJ.BS.KB.740-3/2**BUTIR-BUTIR PEMOHON**

Nama NURUL-JANNAH BINTI MOHAMMAD-TAR

No. Kad Pengenalan 940118115170

Alamat Surat-Menyurat A4-3-23 JLN MEWAH 4 TMN PANDAN MEWAH

No. Telefon 0172824760

Alamat Permis Yang Diubahsuai A4-3-23 JLN MEWAH 4 TMN PANDAN MEWAH

Kerja-kerja Ubahsuai Yang Dibuat:
1.
2.
3.
4.
5.**Lengkapkan
butir-butir
pemohon****Masukkan kerja-kerja
ubahsuai yang dibuat****Klik "Bayar dan
Cetak" untuk
borang 1B****Bayar (RM1,753.40) dan Cetak**

Pengesahan Sila sahkan tuan/puan menepati syarat-syarat di bawah.

- Saya mengesahkan bahawa kerja-kerja di tapak masih belum dimulakan sebelum kelulusan Permit ini diperolehi.
- Saya mengesahkan bahawa kerja-kerja di tapak telah dimulakan sebelum kelulusan Permit ini diperolehi.
 - Saya bersetuju menjelaskan bayaran gandaan bayaran 10 kali jumlah Fi Permit berjumlah RM 1,000.00. (Undang - Undang Kecil Bangunan Seragam 1984 - Jadual Pertama, Perkara 17 dan Seksyen 70(14) Akta Jalan, Parit dan Bangunan 1974/Akta 133)
- Saya juga akan bertanggungjawab ke atas segala kerosakan dan pemasalahan akibat daripada kerja - kerja ubahsuai tersebut.
- Saya mengesahkan bahawa segala maklumat yang diberikan adalah yang benar dan sekiranya didapati berlaku penipuan atau penyelewengan, tindakan Undang - Undang boleh dikenakan terhadap diri saya.

NOTA : PENGESAHAN

Sila sahkan tuan/puan
menepati syarat-syarat di
bawah

Sila semak syarat-syarat di
atas dan tandakan
bersetuju tuan/puan

Sila semak syarat-syarat diatas dan tandakan bersetuju tuan/puan

- Saya mengesahkan bahawa kerja-kerja di tapak masih belum dimulakan sebelum kelulusan Permit ini diperolehi.
- Saya mengesahkan bahawa kerja-kerja di tapak telah dimulakan sebelum kelulusan Permit ini diperolehi.
 - Saya bersetuju menjelaskan bayaran gandaan bayaran 10 kali jumlah Fi Permit berjumlah RM 1,000.00. (Undang - Undang Kecil Bangunan Seragam 1984 - Jadual Pertama, Perkara 17 dan Seksyen 70(14) Akta Jalan, Parit dan Bangunan 1974/Akta 133)
- Saya juga akan bertanggungjawab ke atas segala kerosekan dan pemasalahan akibat daripada kerja - kerja ubahsuai tersebut.
- Saya mengesahkan bahawa segala maklumat yang diberikan adalah yang benar dan sekiranya didapati berlaku penipuan atau penyelewengan, tindakan Undang - Undang boleh dikenakan terhadap diri saya.

Klik Bayar selepas sahkan
syarat-syarat tersebut

[Bayar \(RM1,753.40\) dan Cetak »](#)

Taksiran Pembayaran



Pastikan nombor akaun dan amaun yang ingin dibayar adalah betul.
Pilih saluran pembayaran samaada FPX atau kad kredit.

Perkara: Membaiki Rumah/Kedai/Pejabat Yang Sedia Ada Tanpa Mengubah Struktur Asa

Nama: NURUL-JANNAH BINTI MOHAMMAD TAR

Nombor KP: 940118115170

Amaun: 1,753.40

MEPS
FPX

ATAU



ATAU



ATAU BATAL

Klik salah satu untuk
membuat PEMBAYARAN
melalui “ONLINE”(MEPS @
VISA)