



MAJLIS PERBANDARAN AMPANG JAYA

IKLAN PRA KELAYAKAN KONTRAKTOR

1. Majlis Perbandaran Ampang Jaya(MPAJ) berhasrat mempelawa tender dari kontraktor-kontraktor yang layak melalui Pra Kelayakan untuk Mereka Bentuk, Membina, Melengkapkan dan Mentauliahkan

**CADANGAN KERJA PENSTABILAN CERUN SECARA REKA DAN BINA DI SEPANJANG
KAMPUNG BUKIT SUNGAI PUTEH, MUKIM AMPANG, DAERAH HULU LANGAT, AMPANG,
SELANGOR DARUL EHSAN (NO. TENDER : MPAJ 05/E/68/02-028/16)**

2. KETERANGAN AM KERJA

Lokasi tapak bina terletak di **Kampung Bukit Sungai Puteh**

Skop kerja bagi projek ini merangkumi **mencadangkan, merekabentuk dan melaksanakan kerja-kerja penstabilan cerun serta menyelia kerja ditapak.**

Kerja dijangka akan dimulakan dalam **bulan Januari tahun 2017** dan tempoh penyiapan adalah **12 bulan.**

3. SYARAT-SYARAT UNTUK PRA KELAYAKAN

Permohonan Pra Kelayakan ini adalah dibuka kepada kontraktor-kontraktor yang menepati syarat-syarat berikut:

i) PENDAFTARAN KONTRAKTOR

(a) Jenis Syarikat – Bumiputera/Bukan Bumiputera

(b) Mempunyai Sijil **Suruhanjaya Syarikat Malaysia(SSM)**

(c) Mempunyai **Perakuan Pendaftaran Kontraktor (PPK)** dan **Sijil Perolehan Kerja Kerajaan (SPKK)** yang sah dengan **Lembaga Pembangunan Industri Pembinaan Malaysia (CIDB)** dalam **Gred G5** dan Kategori **CE 08** dan **CE 21.**

Kontraktor berdaftar yang telah digantung oleh **Lembaga Pembangunan Industri Pembinaan Malaysia (CIDB)** dari menyertai tender, **TIDAK LAYAK** untuk menyertai Pra Kelayakan ini.

Perakuan Pendaftaran Kontraktor (PPK) dan **Sijil Perolehan Kerja Kerajaan (SPKK)** hendaklah masih berkuat kuasa sekurang-kurangnya melebihi 3 bulan dari tarikh tutup Pra Kelayakan.

Kontraktor berdaftar dengan **Unit Perancang Ekonomi Negeri Selangor (UPEN).**



MAJLIS PERBANDARAN AMPANG JAYA

IKLAN PRA KELAYAKAN KONTRAKTOR

ii) KEUPAYAAN KONTRAKTOR

(a) KEUPAYAAN KEWANGAN

Mempunyai nett worth melebihi **20%** dari nilai tahunan bebanan kerja atau Modal Pusingan (working capital) melebihi **10%** dari nilai tahunan bebanan kerja atau Modal Mudah Cair melebihi **3%** dari nilai tahunan bebanan kerja.

(b) KEUPAYAAN TEKNIKAL

Telah melaksanakan projek pembinaan yang serupa dengan Nilai Tahunan Keseluruhan Kerja tidak kurang dari **RM 5,000,000.00** dalam sesuatu tahun bagi tempoh lima (5) tahun lepas. Nilai Tahunan Keseluruhan Kerja adalah jumlah terkumpul nilai kerja projek-projek yang telah dilaksanakan atau disiapkan dalam sesuatu tahun.

Tidak mempunyai rekod prestasi kerja yang tidak memuaskan dalam tempoh lima (5) tahun lepas dari segi tempoh penyediaan dan mutu kerja.

iii) PERUNDING KONTRAKTOR

Kontraktor dikehendaki melantik perunding-perunding yang bertauliah dan merupakan perunding bebas (independent and not inhouse consultants) seperti berikut :-

(a) Berdaftar dengan Lembaga Profesional yang berkenaan.

(b) Berdaftar dengan Kementerian Kewangan.

- Dokumen Pra kelayakan akan dipamerkan mulai 19 Oktober 2016(Rabu) di Aras 16, Bahagian Ukur Bahan, Majlis Perbandaran Ampang Jaya pada hari bekerja di antara pukul 8.00 pagi hingga 1.00 tengahari dan 2.00 hingga 5.00 petang(isnin hingga khamis) dan 8.00 pagi hingga 12.15 tengahari dan 2.45 hingga 5.00 petang (Jumaat).**
- Penjualan dokumen akan dibuat melalui jualan sepenuhnya atas talian melalui Sistem Icomm(E-Tender) MPAJ. Sehubungan daripada itu petender **PERLU MENGHUBUNGI** pihak **Bahagian Ukur Bahan** dari tarikh iklan **19 Oktober 2016** sehingga tutup iklan **2 November 2016** bagi menyertai tawaran kerja untuk mendapatkan kata laluan sementara bagi menyertai tawaran kerja di talian **03-4297 4424, 03 -4280 2948, 03-4296 3695 dan 03-4296 7892**. Bagi kerja ini, Majlis akan menggunakan sistem **icomm.mpaj.gov.my** sepenuhnya.



MAJLIS PERBANDARAN AMPANG JAYA

IKLAN PRA KELAYAKAN KONTRAKTOR

6. Semakan sijil-sijil kelayakan akan dibuat semasa petender memulangkan semula dokumen berkaitan pada tarikh tutup peti tender. Sebarang pemalsuan sijil atau tidak mempunyai kod bidang seperti yang disyaratkan semasa mengemukakan kembali dokumen, Pihak Majlis akan beranggapan pihak petender tidak serius dan ianya adalah di bawah tanggungjawab petender. Pihak petender boleh dikenakan tindakan oleh pihak majlis dan wang dokumentasi juga tidak akan dikembalikan.
7. Harga dokumen ialah **RM 212.00 (termasuk 6% GST) (Ringgit Malaysia Dua Ratus Dua Belas Sahaja)** senaskah. Dokumen Pra kelayakan boleh dimuat turun melalui laman sesawang **icomm.mpaj.gov.my** dan wajib dibukukan/ didokumentasikan. Yuran dokumentasi ini tidak akan dikembalikan.
8. Permohonan hendaklah dikemukakan dan dimasukkan ke dalam Peti Tender di pejabat berikut: **Peti Sebut Harga/Tender, di Aras 4 Menara MPAJ, Jalan Pandan Utama, Pandan Indah, Selangor 55100 Kuala Lumpur** tidak lewat dari jam **12.00 tengahari** pada **2 November 2016 (Rabu)**.
9. Cara penggunaan ICOMM boleh dilihat di **Lampiran A**

Disediakan oleh:
(MOHD ASYRAFF BIN MOHD UDER
@ SHUHAIMI)
Penolong Jurukur Bahan
Bahagian Ukur Bahan,
Majlis Perbandaran Ampang Jaya

Disemak dan disahkan oleh:
(MASTURA BINTI ISHAK)
Ketua Bahagian
Bahagian Ukur Bahan,
Majlis Perbandaran Ampang Jaya



MAJLIS PERBANDARAN AMPANG JAYA IKLAN PRA KELAYAKAN KONTRAKTOR

LAMPIRAN A

RINGKASAN

1. LOG MASUK EMAIL YANG DIGUNAKAN SEMASA PENDAFTARAN
2. DAPATKAN KATA LALUAN DI DALAM EMAIL
3. GUNAKAN BROWSER UNTUK LAYARI INTERNET
4. TAIP **icomm.mpaj.gov.my**
5. LOG MASUK DENGAN MENGGUNAKAN NO SSM dan KATALALUAN (SEPERTI DALAM EMAIL)
6. KEMASKINI MAKLUMAT KEWANGAN DAN KOD CIDB
7. BELI TENDER . PILIH FPX/KREDIT KAD
8. MUAT TURUN BORANG TENDER
9. MASUKKAN HARGA SAMA SEPERTI HARGA DALAM BORANG TENDER