



BAHAGIAN TEMPAT LETAK KERETA  
TINGKAT 6, MENARA MPAJ  
JALAN PANDAN UTAMA, PANDAN INDAH, SELANGOR  
55100 KUALA LUMPUR  
NO TEL : 03 - 42857015 / [khidmat@mpaj.gov.my](mailto:khidmat@mpaj.gov.my)

**BORANG PERMOHONAN SEWA PETAK LETAK KERETA BERMUSIM  
AKTA PENGANGKUTAN JALAN 1987  
AKTA PENGANGKUTAN JALAN  
(PERUNTUKAN TEMPAT LETAK KERETA)  
MAJLIS PERBANDARAN AMPANG JAYA (PINDAAN) 2012**

**(MAKLUMAT PERMOHONAN)**

- 1) NAMA SYARIKAT : .....
- 2) ALAMAT SYARIKAT : .....  
.....  
.....
- 3) NO TELEFON : .....
- 4) EMAIL : .....
- 5) BILANGAN PETAK : .....
- 6) JALAN / LORONG : .....
- 7) JENIS PERNIAGAAN : .....
- 8) TUJUAN PENYEWAAN: .....

SAYA/KAMI MENGESAHKAN BAHAWA SEMUA MAKLUMAT YANG DIBERIKAN DIDALAM BORANG PERMOHONAN INI ADALAH BENAR DAN SAYA/KAMI AKAN MEMATUHI SEMUA SYARAT-SYARAT YANG TELAH DITETAPKAN OLEH PIHAK MAJLIS PERBANDARAN AMPANG JAYA BERTURUTAN DENGAN PENYEWAAN TEMPAT LETAK KERETA KHAS.

.....  
(TANDATANGAN DAN COP SYARIKAT) (TARIKH)

ULASAN : \_\_\_\_\_  
(PEGAWAI) \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

KEPUTUSAN PERMOHONAN : LULUS / TOLAK / TANGGUH

**SENARAI SEMAK :**

- 1) SALINAN SSM/DAFTAR PERNIAGAAN
- 2) SALINAN LESEN MPAJ
- 3) PELAN LOKASI @ GAMBAR PETAK


## SYARAT-SYARAT AM KEMUDAHAN SEWA TEMPAT LETAK KERETA BERMUSIM (TLK KHAS)

1. Permohonan mestilah dibuat 14 hari sebelum petak digunakan bagi membolehkan proses kelulusan dilakukan.
2. Sesuatu kawasan hanya dihadkan kepada 10% (kuota) daripada jumlah tempat letak kereta di kawasan tersebut.
3. Setiap keputusan majlis adalah **MUKTAMAD** berdasarkan Akta Pengangkutan Awam 1987, Perintah Pengangkutan Jalan (Peruntukan Tempat Letak Kereta) **MPAJ** (Pindaan) 2012.
4. Kadar sewa bulanan adalah **RM240.00** sepetak sebulan dan jumlah maksima permohonan adalah sebanyak **2 petak sahaja** bagi setiap syarikat/premis.
5. Pemohon dibenarkan menyewa untuk tempoh minima 3 bulan, 6 bulan atau 12 bulan (1 tahun) sahaja.
6. Waktu penyewaan adalah seperti berikut:-
  - Isnin – Jumaat - **8.00 pagi hingga 6.00 petang**
  - Sabtu & Ahad serta hari kelepasan am - **PERCUMA**
6. Selepas jam 6.00 petang hingga 8.00 pagi hari berikutnya serta hari Sabtu, Ahad dan Kelepasan Am orang awam boleh menggunakan petak tersebut.
7. MPAJ akan memastikan petak-petak yang disewa dicat mengikut spesifikasi yang ditetapkan.
8. Tempat letak kereta khas yang sah akan ditanda dengan perkataan "**PETAK KHAS**", nombor rujukan MPAJ dan tempoh sewaan akan direkodkan untuk rujukan Bah. TLK.
9. Penyewa tidak dibenarkan menjalankan sebarang aktiviti jualan atau meletakkan barangan jualan di atas petak TLK khas yang disewa.
10. Penyewa tidak dibenarkan membina sebarang bentuk binaan kekal di atas petak TLK khas yang di sewa tanpa kebenaran Majlis.
11. MPAJ berhak membatalkan penyewaan ini pada bila-bila masa tanpa sebarang notis sekiranya penyewa gagal membuat bayaran dalam tempoh 14 hari dari tarikh tamat sewaan.
12. Melanggar mana-mana syarat, peraturan, perintah dan undang-undang yang dikuatkuasakan oleh MPAJ.
13. Sekiranya penyewa ingin menamatkan kemudahan ini, penyewa dikehendaki memaklumkan secara bertulis dalam tempoh (1) bulan sebelum menamatkan sewaan.
14. Semua bayaran hendaklah dibuat di kaunter bayaran TLK di Aras 4, Menara MPAJ, Jalan Pandan Utama Pandan Indah 55100 Kuala Lumpur bayaran adalah dalam bentuk TUNAI atau CEK BANK (atas nama Majlis Perbandaran Ampang Jaya). Bayaran melalui Pos atau Pindahan Wang secara atas talian **TIDAK DITERIMA**.
15. Dokumen yang diperlukan adalah:-
  - Satu salinan SSM / daftar perniagaan
  - Satu salinan Lesen Perniagaan MPAJ
  - Pelan lokasi / gambar petak
16. MPAJ dari masa ke semasa berhak meminda, menambah atau memansuhkan mana-mana syarat kemudahan sewa Tempat Letak Kereta Bermusim MPAJ apabila difikirkan perlu.
17. Sebarang pertanyaan dan keterangan lanjut boleh menghubungi Bahagian Tempat Letak Kereta (TLK) MPAJ di talian 03-42857015

Yang Dipertua