



URUSETIA PUSAT SETEMPAT (OSC) PEMBANGUNAN
MAJLIS PERBANDARAN AMPANG JAYA
Menara MPAJ, Persiaran MPAJ,
Jalan Pandan Utama, Pandan Indah,
55100 Kuala Lumpur.
Tel : 03-4280 5102
Fax : 03-4296 4220
Web : www.mpaj.gov.my

No. Ruj. OSC : MPAJ.OSC.DEV.
No. Ruj. OSC : Rekod Lama (Jika Ada)
Tarikh Daftar : _____
OSC Online ID : _____

SEMAKAN KAUNTER BAGI PENGEMUKAAN NOTIFIKASI PERMULAAN KERJA BINAAN

Tajuk Permohonan :
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Pemilik / Pemaju :
Alamat Pemilik / Pemaju :
.....

Tel. & Fax :
Perunding :
Alamat Perunding :
.....
.....

Tel. & Fax :
Nama :

NOTIFIKASI PERMULAAN KERJA BINAAN

BIL.	Senarai Semak	Kuantiti	PSP (ADA / TB)	OSC (ADA / TB)
1.	Surat pengemukaan daripada Orang Utama Yang Mengemukakan (PSP)/(SP)	1		
2.	Senarai Nama, Alamat, No.Tel, No.Faksimili dan e-mail perunding-perunding yang berurusan dengan MPAJ	6		
3.	Salinan Sijil Tanah (Geran Tanah dan Hakmilik terkini)	6		
4.	Salinan surat kelulusan akhir Pelan Kerja Tanah *	6		
5.	Salinan surat kelulusan akhir Pelan Infrastruktur *	6		
6.	Salinan surat kelulusan akhir Pelan Bangunan *	6		
7.	Pelan Struktur / Salinan bukti pengemukaan	6		
8.	Pelan Sanitari / Salinan bukit pengemukaan	6		
9.	Jadual Pelaksanaan Projek * (format PDF/JPEG)	6		
10.	Borang B (Memulakan Kerja Tanah), UUK Kerja Tanah	6		
11.	Borang B (Memulakan Kerja Bangunan), Jadual Kedua UKBS 1984	6		
12.	Borang perakuan perunding bagi skop Pengairan dan Saliran (JPS)	6		
13.	Borang perakuan perunding bagi skop Indah Water Konsortium (IWK)	6		
14.	Borang perakuan perunding bagi skop Suruhanjaya Komunikasi dan Multimedia (SKMM) *	6		
15.	Salinan resit bayaran Caruman Infrastruktur (ISF) *	6		
16.	PDC 6,MSIG Vol II (Memulakan Kerja Pembentungan)	6		
17.	Borang JKJ 103, Seksyen 35 Akta Kilang dan Jentera 1967 *	6		

* Jika Berkenaan

TB=Tidak Berkaitan



**URUSETIA PUSAT SETEMPAT (OSC) PEMBANGUNAN
MAJLIS PERBANDARAN AMPANG JAYA**

Menara MPAJ, Persiaran MPAJ,
Jalan Pandan Utama, Pandan Indah,
55100 Kuala Lumpur.
Tel : 03-4280 5102
Fax : 03-4296 4220
Web : www.mpaj.gov.my

No. Ruj. OSC : MPAJ.OSC.DEV.
No. Ruj. OSC : Rekod Lama (Jika Ada)
Tarikh Daftar : _____
OSC Online ID : _____

SEMAKAN KAUNTER BAGI PENGEMUKAAN NOTIFIKASI PEMERIKSAAN INTERIM

Tajuk Permohonan :
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Pemilik / Pemaju :
Alamat Pemilik /
Pemaju :
.....

Tel. & Fax :
Perunding :
Alamat Perunding :
.....

Tel. & Fax :
Nama :

NOTIFIKASI PEMERIKSAAN INTERIM

BIL.	Senarai Semak	Kuantiti	PSP (ADA / TB)	OSC (ADA / TB)
1.	Surat pengemukaan daripada Orang Utama Yang Mengemukakan (PSP)/(SP)	2		
2.	Borang Pemeriksaan Interim kepada Syarikat Bekalan Air Selangor (SYABAS)	2		
3.	Borang Pemeriksaan Interim kepada Tenaga Nasional Berhad (TNB)	2		
4.	Borang Pemeriksaan Interim kepada Jabatan Kerja Raya (JKR) / Jabatan Kejuruteraan MPAJ	2		
5.	Borang Pemeriksaan Interim kepada Jabatan Kesihatan dan Keselamatan Pekerjaan (JKKP/DOSH)	2		
6.	Borang Pemeriksaan Interim kepada Indah Water Konsortium (IWK)	2		
7.	Borang Pemeriksaan Interim kepada Jabatan Bomba dan Penyelamat Malaysia (JBPM)	2		
8.	Borang Pemeriksaan Interim kepada SYABAS	2		

TB=Tidak Berkaitan



**URUSETIA PUSAT SETEMPAT (OSC) PEMBANGUNAN
MAJLIS PERBANDARAN AMPANG JAYA**

Menara MPAJ, Persiaran MPAJ,
Jalan Pandan Utama, Pandan Indah,
55100 Kuala Lumpur.
Tel : 03-4280 5102
Fax : 03-4296 4220
Web : www.mpaj.gov.my

No. Ruj. OSC : MPAJ.OSC.DEV.
No. Ruj. OSC : Rekod Lama (Jika Ada)
Tarikh Daftar : _____
OSC Online ID : _____

**SEMAKAN KAUNTER BAGI PENGEMUKAAN PERAKUAN SIAP DAN PEMATUHAN
- PEMERIKSAAN AKHIR I & II -**

Tajuk Permohonan :

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Pemilik / Pemaju :

Alamat Pemilik / Pemaju :

.....

.....

.....

.....

Tel. & Fax :

Perunding :

Alamat Perunding :

.....

.....

.....

Tel. & Fax :

Nama :

PEMERIKSAAN AKHIR				
BIL.	Senarai Semak	Kuantiti	PSP (ADA / TB)	OSC (ADA / TB)
	PEMERIKSAAN AKHIR I			
1.	Surat pengemukaan daripada Orang Utama Yang Mengemukakan (PSP)/(SP)	2		
2.	Borang Pemeriksaan Akhir I kepada Syarikat Bekalan Air Selangor (SYABAS)	2		
3.	Borang Pemeriksaan Akhir I kepada Tenaga Nasional Berhad (TNB)	2		
4.	Borang Pemeriksaan Akhir I kepada Jabatan Kerja Raya (JKR) / Jabatan Kejuruteraan MPAJ	2		
	PEMERIKSAAN AKHIR II			
1.	Surat pengemukaan daripada Orang Utama Yang Mengemukakan (PSP)/(SP)	2		
2.	Borang Pemeriksaan Akhir II kepada Jabatan Bomba dan Penyelamat Malaysia (JBPM)	2		
3.	Borang Pemeriksaan Akhir II kepada Jabatan Keselamatan dan Kesihatan Pekerjaan (JKKP/DOSH)	2		
4.	Borang Pemeriksaan Akhir II kepada Indah Water Konsortium (IWK)	2		

TB=Tidak Berkaitan

NOTA :

1. PSP/SP digalakkan berurusan dengan jabatan teknikal berkaitan sebelum Borang F dikeluarkan.
2. Borang-Borang G1-G21 yang digunakan hendaklah mengikut Undang-Undang Kecil Bangunan Seragam Selangor 1986.
3. Tajuk pengemukaan CCC perlu mengikut tajuk kelulusan Pelan Bangunan.
4. Nombor rujukan pelan kelulusan / pelan yang didepositkan mesti tepat.
5. Semua perkara yang diperakui perlu dilengkapi maklumat dan tandatangan yang lengkap beserta tarikh perakuan.
6. Semua Borang G hanya disahkan perkara 1 **ATAU** 2 sahaja (yang tidak berkenaan perlu dipotong).
7. Semua Borang G1-G21 dan Borang F yang dikemukakan hendaklah disediakan dalam kuantiti **6 set**.

DEPOSIT CCC

BIL.	Senarai Semak	Kuantiti	PSP (ADA / TB)	OSC (ADA / TB)
1.	Surat pengemukaan Borang G / F daripada Orang Utama Yang Mengemukakan (PSP)	6		
2.	Borang G1 (Perakuan Siap Berperingkat : Kerja-Kerja Tanah) Salinan surat kelulusan Pelan Kerja Tanah hendaklah disertakan.	6		
3.	Borang G2 (Perakuan Siap Berperingkat : Pemancangan Tanda)	6		
4.	Borang G3 (Perakuan Siap Berperingkat : Asas Tapak)	6		
5.	Borang G4 (Perakuan Siap Berperingkat : Struktur) Salinan surat pengemukaan Pelan Konkrit Tetulang hendaklah disertakan.	6		
6.	Borang G5 (Perakuan Siap Berperingkat : Pepaipan Air Dalamam)	6		
7.	Borang G6 (Perakuan Siap Berperingkat : Pepaipan Sanitari Dalamam) Salinan surat pengemukaan Pelan Sanitari Dalamam hendaklah disertakan.	6		
8.	Borang G7 (Perakuan Siap Berperingkat : Elektrikal Dalamam)	6		
9.	Borang G8 (Perakuan Siap Berperingkat : Menentang Kebakaran-Pasif) Salinan surat Pelepasan dari Jabatan Bomba dan Penyelamat Malaysia hendaklah disertakan.	6		
10.	Borang G9 (Perakuan Siap Berperingkat : Menentang Kebakaran-Akif) Salinan surat Pelepasan dari Jabatan Bomba dan Penyelamat Malaysia hendaklah disertakan.	6		
11.	Borang G10 (Perakuan Siap Berperingkat :Pengudaraan Mekanikal)	6		
12.	Borang G11 (Perakuan Siap Berperingkat : Pemasangan Lif/Eskalator) Salinan surat Pelepasan dari Jabatan Keselamatan dan Kesihatan Pekerjaan Malaysia hendaklah disertakan.	6		
13.	Borang G12 (Perakuan Siap Berperingkat : Bangunan) Salinan surat kelulusan akhir Pelan Bangunan hendaklah disertakan.	6		

DEPOSIT CCC

BIL.	Senarai Semak	Jumlah Salinan	PSP (ADA / TB)	OSC (ADA / TB)
14.	Borang G13 (Perakuan Siap Berperingkat : Sistem Bekalan Air Luaran) Salinan Sijil Pengesahan dari Syarikat Bekalan Air Selangor hendaklah disertakan.	6		
15.	Borang G14 (Perakuan Siap Berperingkat : Refikulasi Pembentungan) Salinan Sijil Pengesahan dari Indah Water Konsortium hendaklah disertakan.	6		
16.	Borang G15 (Perakuan Siap Berperingkat : Loji Rawatan Pembentungan) Salinan Sijil Pengesahan dari Indah Water Konsortium hendaklah disertakan.	6		
17.	Borang G16 (Perakuan Siap Berperingkat : Sistem Bekalan Elektrik Luaran) Salinan Sijil Pengesahan dari Tenaga Nasional Berhad hendaklah disertakan.	6		
18.	Borang G17 (Perakuan Siap Berperingkat : Jalan dan Parit) Salinan Sijil Pengesahan dari Jabatan Kejuruteraan MPAJ / Jabatan Kerja Raya hendaklah disertakan.	6		
19.	Borang G18 (Perakuan Siap Berperingkat : Lampu Jalan) Salinan surat kelulusan Pelan Lampu Jalan hendaklah disertakan.	6		
20.	Borang G19 (Perakuan Siap Berperingkat : Parit Luaran Utama)	6		
21.	Borang G20 (Perakuan Siap Berperingkat : Telekomunikasi) Salinan surat kelulusan atau salinan surat pengemukaan Pelan Telekomunikasi hendaklah disertakan.	6		
22.	Borang G21 (Perakuan Siap Berperingkat : Pandangan Darat) Salinan surat kelulusan Pelan Landskap hendaklah disertakan.	6		
23.	Borang F (Perakuan Siap dan Pematuhan) 1 Salinan PBT - Asal , 1 Salinan LAM/LJM - Asal , 4 Salinan Agensi Teknikal Berkaitan.	6		
24.	Dokumen Sokongan Sepertimana yang dinyatakan oleh pihak Lembaga Arkitek Malaysia / Lembaga Jurutera Malaysia.	6		